



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC ROȘCANI

MD-6530 Raionul Anenii Noi

MD-6530 район Анений Ной

Satul Roșcani, tel./fax.265.38498

село Рошкань, тел./факс. 265.38498

Decizie nr. 3/3

din 26 decembrie 2023

Cu privire la aprobarea bugetului
local Roșcani pentru anul 2024
în lectura a doua


În conformitate cu art.43 alin.1 lit. b) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea Republicii Moldova nr.181 din 25 iulie 2014 privind finanțele publice și responsabilității bugetar - fiscale și cu art. 20 al Legii Republicii Moldova privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003 cu modificările ulterioare, cu avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Roșcani

DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1 Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local Roșcani, conform anexei nr.1;
 - 1.2 Componenta veniturilor bugetului local, conform anexei nr. 2;
 - 1.3 Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificății funcționale și pe programe, conform anexei nr. 3;
 - 1.4 Tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul local Roșcani, conform anexei nr. 4 și anexei nr.6.
 - 1.5 Efectivul-limită de personal pentru instituțiile finanțate de la bugetul local, conform anexei nr. 5;
 - 1.6 Cuantumul fondului de rezervă a bugetului local, în sumă de 150,00 mii lei. *
2. Datoriile creditoriale, înregistrate la 01 ianuarie 2024 ale primăriei vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe anul 2024
3. Primăria va asigura:
 - 3.1. Dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
 - 3.2. Legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
 - 3.3. Utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de Stat;
 - 3.4. Contactarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achiziții publice;
 - 3.5. Raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.
4. Dna L.Gomeț contabil șef și conducătorii instituțiilor subordonate primăriei vor analiza sistematic executarea bugetului local și vor înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar bugetare și menținerea echilibrului bugetar.
5. Dna L.Surchicin secretarul Consiliului local va asigura aducerea la cunoștință publică prin publicare sau prin afișare în locuri publice a prezentei decizii și a anexelor la decizii în termen de 10 zile
6. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

Președintele ședinței:

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului local

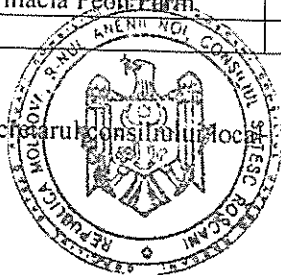

Irina COSTEȚCHI


Ludmila SURCHICIN

Taxele pentru amplasarea obiectelor comerciale și de prestare serviciilor

Nr. d/o	Tipul obiectelor comerciale și/sau obiectului de prestare a serviciilor	Cota taxei pentru o unitate comercială. lei	Înlesnirile și scutirile acordate de către AAPL în baza art.296 sin C.F.	Coefficientul pentru regimul de lucru (în % la cota de bază).	Coefficientul pentru locul amplasării.	Coefficient pentru categoria mărfurilor comercializate și a serviciilor prestate
1	Magazine "Produse alimentare" -până la 50 m.p. -mai mult de 50 m. p	2700 3500		Până la 8 ore-0,5 8-12 ore -1,0 Mai mult de 12 ore-1,2	Partea centrală (str.Ștefan cel Mare)incl. trasa- 1,2) Periferie 1,0	Pentru comercializarea articolelor din tutun și a băuturilor alcoolice – coeficientul-1,25
2	Magazin-depozit de vânzare a materialelor de construcții	4000		Până la 8 ore-0,5 8-12 ore -1,0 Mai mult de 12 ore-1,2	Partea centrală (incl. trasa-1,2) Periferie 1,0	Pentru comercializarea materialelor de construcție- 1.5
3.	Bar	2700		Până la 8 ore-0,5 8-12 ore -1,0 Mai mult de 12 ore-1,2	Partea centrală (incl. trasa-1,2) Periferie 1,	Pentru comercializarea articolelor din tutun și a băuturilor alcoolice – coeficientul-1,25
4.	cafenea – bar	2700		Până la 8 ore-0,5 8-12 ore -1,0 Mai mult de 12 ore-1,2	Partea centrală (incl. trasa-1,2) Periferie 1	Pentru comercializarea articolelor din tutun și a băuturilor alcoolice – coeficientul-1,25
5.	Magazin„Produse industriale	1500		Până la 8 ore-0,5 8-12 ore -1,0 Mai mult de 12 ore-1,2	Partea centrală (incl. trasa-1,2) Periferie 1,0	Pentru comercializarea articolelor din tutun și a băuturilor alcoolice – coeficientul-1,25
6.	Farmacia Peon Farm	15000				

Secretarul Consiliului Local



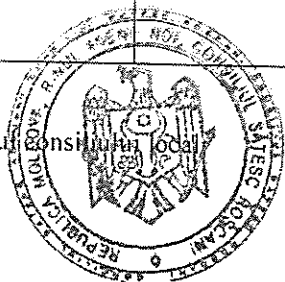
Surchic

Ludmila SURCHICIN

II. Taxele locale

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei și mărimea taxei
1	2	3
a) Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților: <ul style="list-style-type: none"> - în cazul întreprinzătorilor individuali; - fondatorul și numărul fondatorilor - în cazul gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești; - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției. 	250 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.
b) Taxă de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolică locală	0,25%
c) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Numărul unităților comerciale și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior (pentru fiecare unitate comercială și/sau prestări servicii)	Conform anexei „ Taxele pentru amplasarea obiectelor comerciale și de prestare a serviciilor
d) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satului	Numărul de unități de transport (pentru fiecare unitate de transport)	300 lei lunar pentru fiecare unitate de transport.
e) Taxa pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu în funcție de apartament sau casă de locuit	36 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă/se scutesc de plată copiii până la vârsta de 14 ani) până la data de 25 decembrie a anului gestionar

Secretarul Consiliului Local



[Handwritten signature]

Ludmila SURCHICIN

Anexa nr.4

la decizia Consiliului local Roșcani

nr. 3 / 3 din 26 decembrie 2023

**Cotele impozitelor și taxelor locale,
ce urmează a fi încasate în bugetul local în anul 2024**

I. Cotele impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare

Cotele concrete la impozitul funciar

pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

1. Terenurile cu destinație agricolă:
 - a) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:
 - care au indici cadastrali – 3,0 lei pentru 1 grad-hectar;
 - care nu au indici cadastrali – 300 lei pentru 1 hectar;
 - b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:
 - care au indici cadastrali – 1,5 lei pentru 1 grad-hectar;
 - care nu au indici cadastrali – 55 lei pentru 1 hectar;
 - c) terenurile ocupate de obiecte acvatică (iazuri, lacuri etc.) – 300 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.
2. Terenurile din intravilan:
 - a) terenurile pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusive terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) – 1 leu pentru 100 m²;
 - b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 10 lei pentru 100 m²;
3. Terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la pct.4, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 150 lei pentru 1 hectar.
4. Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 1000 lei pentru 1 hectar.

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusive cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

1. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 2 și 3, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,2 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală

- pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.

2. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusive exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

– pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

– pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare.

3. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

- pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.

Cotele concrete la impozitul pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele:

– 1,0% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

a¹) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele:

– 0,6% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

Categoriile de persoane indicate la art.283 alin.(1) lit.h)–l) din Codul fiscal beneficiază de scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul (în lipsa domiciliului – reședința), în limita valorii (costului) de 30000 lei.