



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂUȘENI  
CONSILIUL COMUNAL CHIRCĂIEȘTII NOI

MD-7714,rl Căușeni, s. Chircăieștii Noi,str.Ștefan cel Mare și Sfint 44, tel/fax .0243-94-2-36; e-mail:primaria.chircaiestii-noi@apl.gov.md

**DECIZIE nr. 3/8**  
**Din 12 decembrie 2023**

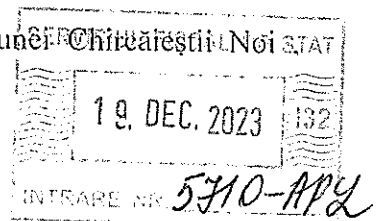
***Cu privire la aprobarea bugetului  
comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024***

Examinînd proiectul bugetului comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024 în a doua lectură, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor de specialitate;

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n), art. 20(1), (3), (5) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.-lor 24,35,48,50,51,52,55,56 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale,art-lor 4(1),(2),8,19,20,21,22 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor în construcție; Legii nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior;

**Consiliul comunal Chircăieștii Noi, DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024 la **venituri** în sumă de **13123,1 mii lei** și la **cheltuieli** în sumă de **13123,1 mii lei**.
2. Se aprobă:
  - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului **comunei Chircăieștii Noi** pentru anul 2024, conform *anexei nr.1*;
  - 2.2. Componenta veniturilor bugetului comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;
  - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
  - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;
  - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;
  - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr.6*;
  - 2.7. Volumul alocațiilor pe anul 2024, pentru fiecare instituție de învățămînt primar și secundar general, calculat pentru finanțarea de bază de formulă conform, *anexei nr.7*;
  - 2.8. Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;
  - 2.9. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*
  - 2.10. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în primăria comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;
  - 2.11. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.11*:



2.12. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.12*;

2.13. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, pentru anul 2024, conform *anexei nr.13*

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;

4. Secretarul Consiliului comunal, va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei comunei Chircăieștii Noi ;

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Chircăieștii Noi și a Comisiei consultative de specialitate în domeniul activității economico –financiare, buget, drept și disciplină, agricultură, protecția mediului, amenajarea teritoriului.

6. Se autorizează Dl Topal Serghei , primarul comunei în calitate de administrator de buget ;  
▪ să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificății economice(k2) în cadrul aceliia și funcții(F1-F3) în cadrul unui subprogram, cu majorarea cheltuielilor de personal conform Legii bugetului de stat și cu modificarea cheltuelilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare ;

▪ să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției, alocațiile repartizate prin decizia Consiliului din Fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat, repartizate prin acte normative, decît legea bugetului de stat;

▪ autoritatea bugetară (Org1) să modifice planurile de alocații între instutuțiile subordonate între nivele K4, în cadrul aceleia și funcții (F-1-F-3) și aceluiași subprogram P1 P2 cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2.

7. Anexele nr.1-13 fac parte integrală din prezenta decizie.

8. Decizia și bugetul comunei Chircăieștii Noi se aduce la cunoștință :

- locuitorilor prin afișare pe panou;
- se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale , în mod obligatoriu.
- Direcției Deservire Fiscală Căușeni.

**Președinte de ședință**



*(semnătura)*

**Culicenco Iulia**

*(nume, prenume)*

**Contrasemnează:**

**Secretarul Consiliului comunal**

*(semnătura)*

**Dănuță Natalia**

*(nume, prenume)*

*Au votat:*

*Pro-9 împotrivă-0 s-au abținut-0*

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr. 3/8 din 12.12.2023



**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024**

Descriere	Codul economic	Suma ( mii lei)
I. Venituri, total	111-191	13123,1
1.Venituri generale	111-145	1390,6
I. Cheltuieli și active nefinanciare, total	Clasa2+clasa3	13123,1
II. Sold bugetar		0
III. Surse de finanțare, total	191	13123,1
Inclusiv,		
III.1.1. Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământ	191211	2296,6
III.1.2. Transferuri curente cu destinație generală din fondul de compensare între bugetul de stat și bugetul local de nivelul I	191231	1484,0
III.1.3. Alte transferuri cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	441,9
III.1.4. Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191420	7510,0
Soldul de mijloace bănești la contul bugetului municipal format la 01.01.2023		0

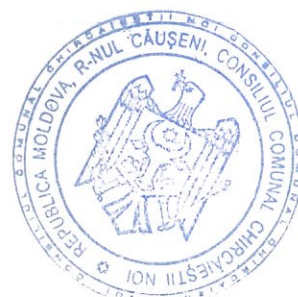


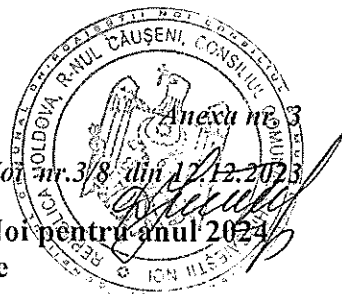
*La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023*

**Componența veniturilor bugetului Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma ( mii lei)
	<b>Venituri, total</b>		<b>13123,1</b>
<b>1</b>	<b>Impozitul pe venit, total</b>	<b>1111</b>	<b>430,9</b>
1.1	Impozitul pe venitul reținut din salariu	111110	427,9
1.2	Impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități în domeniul comerțului	111124	3,0
<b>2</b>	<b>Impozitul pe proprietate</b>	<b>1131,1132,1133</b>	<b>218,2</b>
<b>2.1</b>	<b>Impozitul funciar-total(r.2.1+r.2.2+r.2.3+r.2.4)</b>	<b>113161,113171</b>	<b>202,1</b>
	<i>Inclusiv:</i>		
2.1.1	Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzători	113161	128,6
2.1.2	Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	73,5
2.2	Impozitul pe bunurile imobiliare-total (r 2.2.1+r 2.2.2 +r .2.3+ r 2.2.4 )	113210+113220+113230+113240	15,8
	<i>Inclusiv:</i>		
2.2.1	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	2,2
2.2.2	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	8,8
2.2.3	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate	113230	2,4
2.2.4	Impozitul pe bunurile imobiliare, achitat de către persoanele fizice-cetățeni din valoarea estimată(de piață) a bunurilor	113240	2,4
2.3	Impozitul privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	0,3
<b>3</b>	<b>Alte taxe pentru mărfuri și servicii</b>	<b>1144,1422</b>	<b>93,6</b>
3.1.1	Taxa de piață	114411	0,5
3.1.2	Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	11,8
3.1.3	Taxa pentru unitățile comerciale	114418	44,5
3.1.4	Taxa pentru salubritate	114426	35,0
3.1.5	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT	142211	1,8
<b>4</b>	<b>Defalcări de la profitul net al întreprinderilor de stat(municipale) încasate în bugetul local de nivelul I</b>	<b>141233</b>	<b>1,0</b>
<b>5</b>	<b>Venituri din proprietate</b>	<b>1415,1422</b>	<b>32,1</b>
5.1.1	Arenda pentru resursele naturale încasate în bugetul local de nivelul I	141513	12,5
5.1.2	Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	19,6
<b>6</b>	<b>Plata pentru certificate de urbanism și autorizările de construire sau desființare încasată în bugetul local de nivelul I</b>	<b>142215</b>	<b>1,0</b>
<b>7</b>	<b>Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor</b>	<b>142310</b>	<b>126,3</b>

7.1.1	Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	126,3
8	Amenzi și sancțiuni		
9	Donații voluntare		
10	Alte venituri neidentificate		
10.1.1	Alte venituri încasate în bugetul local de nivelul I	145142	487,5
11	Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale	1912,1914	11732,5
11.1.1	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământ	191211	2296,6
11.1.2	Transferuri curente cu destinație generală din fondul de compensare între bugetul de stat și bugetul local de nivelul I	191231	1484,0
11.1.3	Alte transferuri cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	441,9
11.1.4	Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191420	7510,0





La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

**Resursele și cheltuielile bugetului Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024  
conform clasificăției funcționale și pe programe**

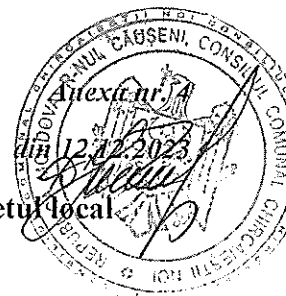
r.	Denumirea	Codul economic	Suma ( mii lei)
1	<b>Cheltuieli și active nefinanciare, total</b>	<b>2</b>	<b>13123,1</b>
	Cheltuieli recurente, total		5513,1
	Cheltuieli de personal, total	21	3197,0
	Investiții capitale, total	31	7610,0
2	<b>Servicii de Stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	<b>1384,1</b>
	Resurse, total		1384,1
	Resurse generale	100	1377,1
	Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	297	7,0
	Cheltuieli, total		1384,1
	Exercitarea guvernării	0301	1186,7
	Executivul și serviciul de suport	0302	154,0
	Gestionarea fondului de rezervă	0802	43,4
3	<b>Apărarea Națională</b>	<b>02</b>	<b>0,8</b>
	Resurse, total		0,8
	Resurse generale	100	0,8
	Cheltuieli, total		0,8
	Servicii de suport în domeniul apărării naționale	3104	0,8
4	<b>Servicii în domeniul economiei</b>	<b>04</b>	<b>1042,8</b>
	Resurse, total		600,9
	Resurse generale	100	600,9
	Resurse fonduri speciale	296	441,9
	Cheltuieli, total		1042,8
	electricitate	5803	37,8
	transport rutier	6402	1000,0
	agricultura	6903	5,0
6	<b>Protecția mediului</b>	<b>05</b>	<b>6,9</b>
	Resurse, total		6,9
	Resurse generale	100	6,9
	Cheltuieli, total		6,9
	Contribuția autorităților publice locale pentru implementarea proiectelor finanțate de către donatori externi	7002	6,9
7	<b>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</b>	<b>06</b>	<b>7747,8</b>
	Resurse, total		7747,8
	Resurse generale	100	237,8
	Resurse fonduri speciale	296	7510
	Cheltuieli, total		7747,8
	Dezvoltarea comunală și amenajare	7502	137,8
	Aprovizionare cu apă	7503	7610,0
8	<b>Cultură, sport, tineret, cultură și odihnă</b>	<b>08</b>	<b>524,8</b>
	Resurse, total		524,8
	Resurse generale	100	524,8
	Cheltuieli, total		524,8
	dezvoltarea culturii	8502	504,8
	sport	8602	20,0

9	Învățământ	09	2415,9
	<i>Resurse, total</i>		2415,9
	<i>Resurse generale</i>	100	2296,6
	<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	297	119,3
	<i>Cheltuieli, total</i>		2415,9
	<i>Educație timpurie</i>	8802	2415,9

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8

Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local

pentru anul 2024



Grupa principală/funcția	Denumirea	Codul	Efectivul de personal, unități
<b>Total</b>			<b>29,4</b>
<b>Autorități legislative și executive</b>	<b>Servicii de stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	<b>8,0</b>
	Aparatul primarului Chircăieștii Noi	11069	8,0
<b>Dezvoltarea culturii</b>	<b>Cultura, sport, tineret, culte și odihnă</b>	<b>08</b>	<b>3,05</b>
	Biblioteca Chircăieștii Noi	08987	0,75
	Biblioteca Baurci	08989	1,0
	Casa de Cultură Chircăieștii Noi	08990	0,75
	Casa de Cultură Baurci	08992	0,55
<b>Educație timpurie</b>	<b>Învățământ</b>		<b>18,35</b>
	Grădinița de copii Chircăieștii Noi	08981	11,96
	Grădinița de copii Baurci	08983	6,39

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024

Anexa nr.5

Cod (F1F3)	Cod (Eco 6)	Denumirea serviciilor	suma (mii lei)
		<b>Total venituri colectate</b>	<b>126,3</b>
01	142310	Servicii de stat cu destinației generală	7,0
09	142310	Învățământ	119,3
		Protecție socială	

**La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023**

**Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare finanțate din bugetul comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024**



r.	Tipuri venituri colectate	Denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
I.	<b>Serviciile de stat cu destinație generală</b>		
1	<b>SERVICII DE STARE CIVILĂ</b>		
1		Înregistrarea și eliberarea certificatului de Deces	Gratis
2		Înregistrarea și eliberarea certificatului de Naștere	Gratis
3		Prestarea serviciilor la organizarea ceremoniilor de oficiere solemnă a căsătoriilor	
		•în proces de lucru	200 lei
		•în proces de lucru(cu deplasare)	300 lei
		•în zi de odihnă	200 lei
		•în zi de odihnă (cu deplasare)	400 lei
		•în caz de urgență(cu termen redus)	400 lei
		•în caz de urgență(cu termen redus) cu deplasare	500 lei
		•familiilor socialmente-vulnerabile	100 lei
		•căsătorie fără ceremonie	100 lei
2	<b>SERVICII DE SECRETARIAT</b>		
1		Eliberarea caracteristicii, referinței	10 lei 1 ex
2		Perfectarea unui dosar pentru pensionare cu consultare	10 lei 1 ex
3		Eliberarea certificatelor de producție	
4		•producție agricolă	15 lei 1 ex
5		•producție animalieră	15 lei 1 ex
6		•familii de albine	15 lei 1 ex
7		Eliberarea certificatelor de diferit caracter serviciilor desconcentrate a raionului	gratis
8		Eliberarea certificatelor pentru susținerea socială a cetățenilor	10 lei 1 ex
9		Eliberarea certificatelor p/u susținerea socială persoanelor cu dizabilități, persoanelor cu maladii incurabile	gratis
10		Eliberarea adeverințelor, certificatelor, copiile acestora	10 lei 1 ex
11		Eliberarea certificatelor de orice gen în limba rusă	10 lei 1 ex
12		Extras din Registrul de evidență a gospodăriilor populației	30 lei 1 ex
13		Eliberarea documentelor pentru tender, concurs	200 lei 1 ex
14		Depunerea notificării privind inițierea/încetarea /modificarea activității de comerț a unității comerciale	100 lei 1 ex
15		Eliberarea certificatului pentru succesiune	10 lei 1 ex
16		Executarea lucrărilor de multiplicare/xerox	1 lei/foaie
17		Legalizarea procurii categoriilor socialmente -vulnerabile (pensionarii de vârstă și invalizii sunt scutite de plata taxelor pentru întocmirea procurilor în vederea primirii pensiei, compensațiilor, indemnizațiilor și pensiei de întreținere, a sumelor indexate la depunerile bănești ale cetățenilor în Banca de Economii)	Gratis
		-pentru celelalte categorii	10 lei 1 ex
	<b>SERVICII CADASTRU ȘI REFLEMENTAREA PROPRIETĂȚII FUNCIARE</b>		
1		Eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren	40 lei 1 ex
2		Extras din Registrul înregistrării Gospodăriilor Tărănești	50 lei 1 ex
3		Extras din Registrul cadastral	50 lei 1 ex
4		Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă:	



a		•înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pentru prima dată între arendator și arendaș	10 lei	1 ex
b		•înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pe un termen nou între acelaș arendator și arendaș	10 lei	1 ex
v		•înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau a rezilierii contractului	10 lei	1 ex
5		Eliberarea extraselor din Registrul contractelor de arendă	100 lei	1 ex
6		Taxa pentru înregistrarea gospodăriilor țărănești •pentru pensionari •persoanelor apte de muncă	10 lei 100 lei	
7		Măsurarea lotului de pământ: -intravilan: -extravilan	20 lei 30 lei	
III	<b>Cultura, sport, tineret, cultură și odihnă</b>	<b>BIBLIOTECILE PUBLICE</b>		
1		Copierea/fotocopierea pe suport de hârtie a documentelor •alb-negru	0,5 lei	1 pagină
2		Tipărirea documentelor •alb-negru	0,5 lei	1 pagină
3		Scanarea documentelor/imaginilor și transmiterea acestora pe suport de memorie externă sau prin e-mail	0,5 lei	1 pagină
4		Împrumutul, pentru perioada din afara programului de activitate al bibliotecii, al documentelor de bibliotecă care nu au regim de împrumut la domiciliu, cu excepția depozitului legal și a colecțiilor speciale	10 lei	1 zi
5		Filmarea în bibliotecă a evenimentelor private sau a altor situații de utilizare a spațiului de bibliotecă în calitate de platou de filmare în scopuri comerciale sau în alte scopuri care nu au tangență cu activitatea bibliotecii	100 lei	1 oră
6		Prelucrarea informațiilor/documentelor de bibliotecă (catalogare, indexare, clasificare, adnotare)	5 lei	1 ex de doc
7		Redactarea referințelor bibliografice pentru teze, studii, analize, cercetări și alte lucrări de autor sau instituționale	2 lei	1 ex referință
8		Depășirea termenului de împrumut a unui document de bibliotecă	5 lei	1 zi
9		Deteriorarea codului de bare al documentului de bibliotecă	25 lei	cod de bare
IV	<b>Învățământ</b>	<b>INSTITUȚIILE DE EDUCAȚIE ÎN ÎNCĂLZIRE</b>		
1		Încasări de la prestarea serviciilor cu plată: -pentru întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare : inclusiv -cotizații părintești -de la buget	39,69 lei 13,23 lei 26,46 lei	
V		<b>ALTE SERVICII</b>		
1		Pentru realizarea lemnului de foc; salcîm și și alte specii următoarelor categorii ale populației comunei: <i>1.persoanele cu dizabilități și pensionarilor, participanților la conflictul din Afganistan și participanților pentru apărarea integrității și suveranității Republicii Moldova (conflictul din Transnistria) de gospodărie, persoanelor care stau la evidență și locuiesc la moment în comună</i> -câte 2 metri steri	750 lei/ 1 metru ster	
		<i>2.cetățenilor din comună:</i> -lemn de foc metri steri -craci și ramuri	1200lei/1 metru ster 60 lei pentru 1metru ster	
		<i>3.persoanelor țintuite la pat și persoanelor cu boli incurabile câte 2 metri steri</i>	750 lei/ 1 metru ster	

		4.agenților economici în comună	1200 lei/ 1 metru ster
		5.instituțiilor publice din teritoriul comunei	gratis
2		Taxa de organizare a licitațiilor pe teritoriu UAT -pentru persoane fizice -pentru persoane juridice	600 lei 1200 lei
3		Venitul din vânzare a bunurilor publice(acontul)	10% din prețul inițial de vânzare a bunului/plată stabilită pentru dreptul de locațiune /arendă
4		Taxa pentru salubritate	3, 50 lei pentru o persoana pe lună
5		Plata pentru arenda salii Casei de Cultura	1000 lei pe zi

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

Volumul alocațiilor pe anul 2024, pentru fiecare instituție de învățământ primar și secundar general, calculat pentru finanțarea de bază de formula

Nr.	Denumirea instituției	Bugetul calculat pe bază de formulă	
		Total	Inclusiv: Mijloace nedistribuire
1	Grădinița de copii Chircăieștii Noi	1658,2	
2	Grădinița de copii Baurci	638,4	
	<b>Total</b>	<b>2296,6</b>	

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2024

Nr.	Destinația alocațiilor	COD				Suma, mii lei	
		319230				Total	Inclusiv, din contul TDS de la bugete de alt nivel
1	Sistemul de canalizare din s. Chircăieștii Noi, raionul Căușeni					7610	7510
	<b>TOTAL</b>					<b>7610</b>	<b>7510</b>

Anexa nr. 9

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

**Cuquantumul fondului de rezervă al bugetului Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea	COD	Suma, mii lei
1	Gestionarea fondului de rezerva	281900	43,4

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

**Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în bugetul Primăriei comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
I	Impozitul funciar			
1	Terenurile cu destinație agricolă:			
		a) toate terenurile ,alte decât cele destinate fânețelor și pășunilor:		
		•care au indici cadastrali		-1,65 lei pentru 1 grad/hectar
		•care nu au indici cadastrali		-121 lei pentru 1 hectar
		b) terenurile destinate fânețelor și pășunilor:		
		•care au indici cadastrali		-0,83 lei pentru 1 grad /hectar
		•care nu au indici cadastrali		-60,5 lei pentru 1 hectar
		c) terenurile ocupate de obiecte acvatice( iazuri, lacuri etc..)		-126,5 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
2	Terenurile din intravilan:			
		a) terenurile pe care sânt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) :		-în localitățile rurale 1,21 lei pentru 100 m2
		c) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către		

		organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:		În orașe și în localitățile rurale-11 lei pentru 100m2
3	Terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la pct.7 neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate			77 lei pentru 1 ha
4	Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;			385 lei pentru 1 ha
<b>II</b>	<b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b>	<b>Subiecții impunerii, obiectele impunerii, baza impozabilă(costul) a impozitului pe bunurile imobiliare</b>		
1	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute în punctele 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează	-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  -pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță		-0,11 la suta din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  -0,11 la sută din costul bunurilor imobiliare
2	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează	-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  -pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță -0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare.		-0,33 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală:  -0,33 la sută din costul bunurilor imobiliare
3	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă(apartamentele și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:	-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  -pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță		-0,11 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală:  -0,11 la sută din costul bunurilor imobiliare





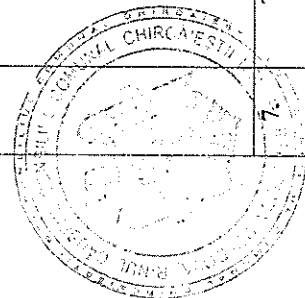
Apexa nr. 11

La Decizia Consiliului comunal Chircăiești Noi nr.378 din 22.02.2023

### Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	10% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	- organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datorilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datorilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare	0% din venitul de vânzări ale serviciilor	- producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterea poștală; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;

				<p>2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	0% din venitul din vânzări	<ul style="list-style-type: none"> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
5.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform anexei nr.12	<ul style="list-style-type: none"> <li>- persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sierie, coroane, flori false, ghirlande;</li> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
6.	Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	_0_ lei/m <sup>2</sup> anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
7.	Taxa pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	0 % din valoarea venitului din vânzări	<ul style="list-style-type: none"> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale</li> </ul>



La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023



Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	<b>I. Comerț cu ridicata și cu amănuntul;</b> <b>a)Comerț cu amănuntul :inclusiv</b> 1.Magazin-mixt, care comercializează produse alimentare și nealimentare cu o suprafață comercială între 20 și 250m.p -până la 30m2 -de la 30m2-până la 70m2 -de la 71-până la 100m2 -mai mult -100m2 2.Terasă: -terasă de sinestătătoare -terasă adiacentă -terasă de sezon(de vară) 3.Magazin specializat, care comercializează mărfuri dintr-o singură grupă de mărfuri cu un sortiment larg sau o parte a acestuia (strict specializat) -până la 30m2 -de la 30m2-până la 70m2 -de la 71-până la 100m2 -mai mult -100m2 4.Unitățile de comerț ambulant: -prin intermediul unităților mobile(automagazine, rulotă, cărucior ,coș/ladă, viajor comercial, vrac sezonier(automobile, remorci pentru vânzarea produselor agroalimentare la sezon) -până la 12 m2 <b>b)Comerț cu ridicata: inclusiv</b> 1.Magazin-depozit, care desfășoară activitate de depozitare și comerț cu materiale de construcție (cherestea ,articole de fier, cărămidă etc.) și dispune de suprafețe funcționale(terenuri, șuri, depozite pentru păstrarea mărfurilor și încăperi spre expunerea acestora -până la 30m2 -de la 31-până la 70m2 -de la 71-până la 100m2 -mai mult de 100m2 2.Unitățile de comerț cash and carry-formă de comerț, desfășurată prin unități comerciale fixe care îmbină comerțul cu ridicata cu cel cu amănuntul conform Legii cu privire la comerțul interior din 23.09.2010 în vigoare din 01.10.2021 -până la 30m3 -de la 31-până la 70m2	
			47.19		
					4000
					5000
					5500
					6000
					10 lei de 1m2 10 lei de 1m2 10 lei de 1m2
					4000
					5000
					5500
					6000
					2000
					4000
					5000
					5500
					6000
					4000
					5000

			-de la 71m2-pînă la 100m2	5500
			-de la 101m2-pînă la 200m2	6000
			-mai mult de 201m2	7000
<b>Unități de prestarea serviciilor</b>				
<b>1.Oloinițe cu suprafața:</b>				
			-pînă la 25m2	1500
			-de la 26-pînă la 50m2	2500
			-de la 51-pînă la 80m2	3500
			-de la 81-pînă la 100m2	4500
			-mai mult de 100m2	6000
<b>2. Mini mori pentru fărâmițarea grăunțoaselor (DCU) și altele cu suprafața :</b>				
			-pînă la 25m2	1500
			-de la 26-pînă la 50m2	2500
			-de la 51-pînă la 80m2	3500
			-mai mult de 80m2	4500
<b>3.Saună,săli pentru baie și duș cu suprafața:</b>				
			-pînă la 25m2	1500
			-de la 26-pînă la 50m2	2500
			-de la 51-pînă la 80m2	3500
			-mai mult de 80m2	4500

La Decizia Consiliului comunal Chircăieștii Noi nr.3/8 din 12.12.2023

Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare  
în Primăria comunei Chircăieștii Noi pentru anul 2024

Nr	Denumirea	Mărimea plății (lei)
1	-certificat de urbanism pentru proiectarea sau certificat de urbanism informativ	50
2	- autorizație de construire / desființare	100





REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂUȘENI  
CONSILIUL COMUNAL CHIRCĂIEȘTII NOI

MD-7714,r1 Căușeni, s. Chircăieștii Noi, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 44, tel/fax .0243-94-2-36; e-mail:primaria.chircaiestii-noi@apl.gov.md

**DECIZIE nr. 3/ 12**  
**din 12 decembrie 2023**

***Cu privire la darea în folosință  
a pășunilor deținătorilor de animale***

Avînd în vedere avizul comisiilor de specialitate și luînd în considerație cele expuse de raportor:

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.667 din 23 iulie 2010 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la pășunat și cosit; art. 12,21,28,29, 32,55,67 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018,

în temeiul cu art.14 (2) lit. a), art.20(1), (3), (5) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006

***Consiliul comunal DECIDE:***

1. Se transmit în folosință temporar pe termen de 1 an, deținătorilor de animale (bovine, ovine, caprine, cabaline) pășunile și fînețele în mărime de 255,6 ha. (Listele deținătorilor de animale și calculul de plată a impozitului funciar pe pășuni se expun în anexa nr.1)

2. Prezenta Decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

3. Prezenta Decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică :

- Primarului comunei;
- Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
- Direcției de deservire fiscală Căușeni;
- locuitorilor comunei prin afișare pe panou.

Președintele ședinței  
Culicenco Iulia

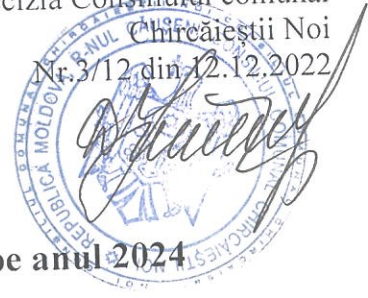


CONTRASEMNEAZĂ:

Secretarul Consiliului comunal  
Dănuță Natalia

Au votat:  
Pro-9  
Împotrivă- 0  
S-au abținut -0

Anexa nr 1  
La decizia Consiliului comunal  
Chircăieștii Noi  
Nr. 3/12 din 12.12.2022



**Calculule de plată a pământului pe pășuni pe anul 2024**

Pășuni 255,6 ha x 57 grad /ha x 0,83 = 12093,58 lei

Bovine 110 x 78,17 lei = 8598,0 lei

Ovine, căprine 240 x 12,51 lei = 3002,00 lei

Cabaline 6 x 82,08 lei = 492,48 lei