



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNEI SIPOTENI

MD 4438 , Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni , str.31 august, tel. (0244)76236, fax. (0244)76725
e-mail: infosipoteni@gmail.com <http://sipoteni.comuna.md/>

DECIZIA nr. 9/3
din 06 decembrie 2024

„Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025,,

În conformitate cu Codul Fiscal Titlul VII *Taxele locale* nr. 1163/1997 cu modificările ulterioare, Legea privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, art.14 p.2, lit. a), art.19 (4), art.22 (1) ,Legea privind finanțele publice nr.397/2003,

Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181/2014,

Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător,

Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, Legea cu privire la publicitate nr. 62/2022, Legea cu privire la comerțul interior nr.231/2010,

Nr. 206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului,

Hotărârea Guvernului nr. 643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei,

În conformitate cu prevederile Regulamentului de desfășurare a activității de comerț pe teritoriul com. Sipoteni, aprobat prin decizia Consiliului Comunal Sipoteni nr.08/05 din 09.09.2016, În baza „Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Sipoteni”, aprobat prin decizia consiliului comunal nr. 05/08 din 14.07.2011, avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul comunal Sipoteni

DECIDE :

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr.1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seamă primarului comunei Sipoteni, dlui Rața Vasile.
6. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința publicului în termenii stabiliți de legislația Republicii Moldova și se publică în Registrul de Stat al actelor locale.

Au votat **Pentru** , **Împotriva** – 0 , **S-au abținut** – 1 .

Presedintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară a consiliului

Ex. Rața Elena
Tel.(0244)-76-2-38



ONȚA Ion

RAȚĂ Elena

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2025 pe teritoriul comunei Sipoteni, raionul Călărași.

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesniri fiscale conform art. 296 din Codul Fiscal, suplimentar celor stabilite prin art. 295 CF
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);	100 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia	
2.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înregistrate la adresa declarată ca domiciliu, conform situației din 1 martie a anului în curs	24 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă Termen de achitare – până la 25 septembrie a anului în curs	se scutesc: 1.copii pînă la vîrsta de 07 ani, 2.personele care au atins vîrsta de 65 ani 3. persoane cu dizabilitate grad sever
3.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar destinată (destinate) amplasării publicității proprii. Pînă la 18 m ² De la 18 m ² pînă la 36 m ² De la 36 m ² pînă la 72 m ²	330 lei anual pentru fiecare m ² . 270 lei anual pentru fiecare m ² . 220 lei anual pentru fiecare m ² .	
4.	Taxa de plasare(amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor)	5 % din venitul din vânzări	

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este **semestrul, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului de gestiune.** În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Secretară a Consiliului comunal Sipoteni



RAȚĂ Elena

Nr. d/r	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectul de prestări servicii	Cota taxei anuale de bază pentru unitatea de comerț /de prestări servicii:			
		amplasată în centrul localității (lei)	amplasată în restul teritoriului (lei)	Cu program de activitate regim non-stop (lei)	(se specifică alte particularități (tipul mărfii comercializate, regim redus de activitate, etc...))
I. Unități de alimentație					
1.	Restaurante, săli de festivități și alte activități de servicii de alimentație publică Până la 100 locuri inclusiv	20 000 lei	20 000 lei		
	De la 101 până la 150 locuri inclusiv	10 000 lei	10 000 lei		
	Mai mult de 151 locuri	15 000 lei	15 000 lei		
2.	Cafenea, Cafenea-bar, bar și pizzerie cu suprafața comercială (inclusiv terasa) : Până la 40 m ² Mai mult de 40,01 m ² până la 80 m ² Mai mult de 80,01 m ²	5500 lei 6000 lei 7000 lei	4500 lei 5000 lei 6000 lei		
8.	Gherete (amplasate în unitățile de învățământ)	1 000 lei	1 000 lei		
9.	Activități de alimentație (catering) pentru evenimente	3000 lei	3000 lei		
II. Unități de comerț cu ridicata					
1.	Depozit de comercializare a înălbitorului	10 000 lei	10 000 lei		
2.	Depozit comercializarea nutrețurilor combinate	10 000 lei	10 000 lei		
3.	Depozit de comercializarea materialelor de construcție	10 000 lei	10 000 lei		
4.	Depozit de stocare, uscarea a fructelor/legumelor/ a produselor alimentare	8 000 lei	8 000 lei		
5.	Depozit, punct de colectare și comercializare a deșeurilor- metale neferoase și feroase	35 000 lei	35 000 lei		
6.	Încăperi de depozitare a produselor cumpărate în scopul revânzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali				
	De la 100 m ² până la 550 m ²	10 000 lei	10 000 lei		

III. Unități de comerț cu amănuntul

1.	Unități de comerț ambulant și prestări servicii, amplasate pe terenul APL, în baza dispozițiilor primarului(Hramul satului; Sărbători , Festivaluri, etc): - Tarabă(tejgele);remorci, automagazine,rulote de tip comercial cărucior,frigider,cisternă ,stand,automat comercial etc. - Topogane, atracțioane pentru copii	500 lei (anual)	500 lei		
		1000 lei (anual)	1000 lei		
2.	Unități fixe și mobile de comerț ambulant care comercializează produse alimentare , mărfuri de uz casnic, flori, plante.	109 500 lei (anual)	109 500 lei (anual)		
3.	Unități de comerț ambulant care realizează produse agricole (producători din afara com. Sipoteni)	36 500 lei (anual)	36 500 lei (anual)		
4.	Unități de comerț ambulant care realizează produse agricole (producători din com. Sipoteni)	1 000 lei (anual)	1 000 lei (anual)		
5	Unități comerciale (magazine, buticuri, tonete, standuri, tejghele, tarabe, chioșcuri, etc..) ale persoanele fizice care practică activitate independentă în afara piețelor sau amplasamentelor create în condițiile Legii nr. 231/2010 ”Cu privire la comerțul interior”	500 lei per m2	500 lei per m2		
6	Secție comercială (boutique) (unitate comercială care activează în baza contractelor de locațiune a spațiilor comerciale,magazine) , cu suprafața Până la 15,0 m ² De la 15,01m ²	1 000 lei 2 000 lei	1 000 lei 2 000 lei		
7	Magazine care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, mărfuri pentru rețeaua de canalizare și apă, produse cosmetice, jocuri și jucării cu suprafața :				
	Până la 20 m ² (inclusiv magazinele care nu comercializează băuturi alcoolice)	9 000 lei	6 000 lei		
	De la 20,01m ² până la 39 m ²	10 000 lei	9 000 lei		
	De la 40,00 m ² până la 100 m ²	12 000 lei	12 000 lei		
	Mai mult de 100,1 m ²	15 000 lei	15 000 lei		

8.	Magazine , magazine-depozit care comercializează materiale de construcție, cherestea, articole de fier, cărămidă , articole din lemn etc. și dispun de suprafețe funcționale (terenuri, suri, depozite) pentru pastrarea mărfurilor și efectuează operațiuni de casă cu suprafața de :				
	Până la 200 m ²	15 000 lei	15 000 lei		
	De la 200,01 m ² până la 500 m ² /	17 000 lei	17 000 lei		
	Mai mult de 500,01 m ²	20 000 lei	20 000 lei		
9	Magazine specializate care comercializează flori cu suprafața :Până la 30 m ² Mai mult de 30,01 m ²	3000 lei 3500 lei	2500 lei 3000 lei		
10	Stație de alimentare cu petrol și gaze	15 000 lei	15 000 lei		
11	Stație de alimentare cu gaze	15 000 lei	15 000 lei		
12	Unitate comerțială care comercializează produse farmaceutice	10 000 lei	10 000 lei		
IV. Unități de prestari servicii (Secțiunile G(45.2), I, L, M, N, R și S diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr.1 la Legea nr,231 din 23.09.2010)					
1	Întreținerea și reparația autovehiculelor	10 000 lei	5 000 lei		
2	Spălătorii auto : 1 post de lucru 2 posturi de lucru 3 posturi de lucru 4 posturi de lucru	5 000 lei 8 000 lei 10 000 lei 12 000 lei	5 000 lei 8 000 lei 10 000 lei 12 000 lei		
3	Servicii de cusut ,tricotarea și reparația îmbrăcăminte	2 000 lei	2 000 lei		
4	Prestarea serviciilor de coafură și alte activități de înfrumusețare Până la 50 m ² inclusiv Mai mult de 50 m ²	3000 lei 3500 lei	2500 lei 3000 lei		
5	Servicii de agrement, sportive ,recreative și distractive (piscine în exterior) (piscine în exterior și în încăpere)	20 000 lei 24 000 lei	20 000 lei 24 000 lei		

Note :

- Sectorul centru include următoarele străzi :

1. Sectorul centru cuprinde următoarele străzi:
Chișinău ,
Ștefan cel Mare,
31 August,
Latiniei
 2. Agenții economici care au mai multe unități comerciale (sau prestări servicii) în aceeași clădire , cu intrări separate, achită Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii, separat pentru fiecare unitate comercială;
 3. Agenții economici care încep activitatea pe teritoriul comunei Sipoteni în anul 2025 , achită Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii de la data depunerii Notificării privind inițierea activității de comerț) cu excepția agenților economici noi înregistrați la Agenția Serviciilor Publice) .
 4. Agenții economici care încetează activitatea pe teritoriul comunei Sipoteni în anul 2025, **nu achită** Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii **de la data depunerii Notificării** privind sistarea activității de comerț.
 5. Agenții economici care au program prelungit de lucru (după ora 22-00 sau non-stop) , achită Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii servicii cu 10% mai mult, comparativ cu taxele reflectate în anexa nr.2;
 6. **În conformitate cu art.296 din Codul fiscal se scutesc :**
Agenții economici noi, înregistrați la Agenția Servicii Publice în anul 2025, se scutesc pe anul 2024 de Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii , cu excepția activităților în domeniul jocurilor de noroc.
- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
- **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de comerț cash and carry** în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de comerț cu ridicata**, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de alimentație publică** în funcție de: tipul obiectelor; numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de prestări servicii**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii; locul amplasării unității; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;

Secretară a Consiliului Comunal Sipoteni



RAȚĂ Elena