



DECIZIA

23.12.2022

nr.7/2

„Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei s. Borceag
r. Cahul pe anul 2023 în a doua lectură „

În temeiul art.24, 25, 47, 55 al Legii Finantelor publice si responsabilitatii bugetar fiscale nr.181.din 25 iulie 2014 ținând cont de prevederile art. 20 din 16 octombri 2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin (2) lit. n) art. 19 p.(4) din Legea nr.436- XVI din 28 decembrie 2006 privind administratia public locală, precum si de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.209 din 31 decembrie 2014 si Clasificatia bugetara aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.208 din 31 decembrie 2014, avizul comisiei consultative de specialitate „*Activități economico-financiare, drept și disciplină*”

CONSILIUL SĂTESC BORCEAG

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul primăriei s. Borceag pentru anul 2023 la venituri în sumă de 5796,5 mii lei, la cheltuieli în sumă de 5796,5 mii lei.
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr.1.
3. Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr. 2
4. Resursele și Cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe se prezintă conform anexei nr.3.
5. Transferurile de la alte bugete conform anexei nr.4.
6. Se aprobă efectivul – limită al statelor de personal din autoritățile / instituțiile bugetare finanțate de la buget, conform anexei nr.5.
7. Sinteza veniturilor colectate pentru anul 2023 anexa nr.6 .
8. Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de autoritățile/ instituțiile bugetare se prezintă în anexa nr. 6a
9. Cotele impozitelor și taxelor , ce vor fi încasate în buget, se prezintă în anexa nr. 7.
- 10.Taxa pentru eliberarea adeverințelor,certificatelor și altor acte conform anexei nr.8.
- 11.Regulamentul privind stabilirea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pe teritoriul satului Borceag raionul Cahul 2023 anexa nr.9

4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	-	X	X	X	
5.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii;	-	X	X	X	
6.	Taxa de piață	-	X	X	X	
7.	Taxa pentru cazare	-	X	X	X	
8.	Taxa balneară	-	X	X	X	
9.	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor)	-	X	X	X	
10.	Taxa de parcare	-	X	X	X	
11.	Taxa de la posesorii de cîini	-	X	X	X	
12.	Taxa pentru parcaj	-	X	X	X	
13.	Taxa pentru salubritate	36 lei (an)	X	X	X	
14.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	-	X	X	X	

Nr.	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț / de prestări servicii <i>(în lei pentru anul calendaristic)</i>	Coeficient pentru locul amplasării <i>(în % la cota taxei de bază)</i>	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate <i>(în % la cota taxei de bază)</i>	Coeficientul pentru programul de activitate regim Non-Stop <i>(în % la cota taxei de bază)</i>
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform H.G. nr. 931 din 08.12.2011					
1.	Magazin care comercializează produse alimentare , mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobiliere.				
	- pînă la 25 m ² .	1000 lei 00 bani			
	- mai mare de 25 m ² . și pînă la 50 m ² .	3600 lei 00 bani			
	- mai mare de 51 m ² . și pînă la 70 m ² . inclusiv	4000 lei 00 bani			
	- mai mare de 71 m ² . și pînă la 100 m ² .	5000 lei 00 bani			
- mai mult de 100 m ²	5500 lei 00 bani				

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	- cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2.	- garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	- loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,1%
4.	- Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1%
5.	- Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. I la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>	
	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1. Toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	
6.	a) care au indici cadastrali	1,5 lei
	b) care nu au indici cadastrali	110 lei
	2. Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	0,75 lei
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei
	3. Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	
	115 lei	
	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
7.	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan(<i>grădini</i>)) -în localitățile rurale;	1 leu pentru 100 m ²
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate. -în localitățile rurale;	10 lei pentru 100 m ²
	Terenurile din extravilan, inclusiv:	
8.	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha.
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha.

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusive cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție

neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)

9.	1) Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 1 ¹ și 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%
10.	1 ¹) Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
11.	2) Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează: <i>[Pct.2 modificat prin LP257 din 16.12.20, MO353-357/22.12.20 art.288; în vigoare 01.01.21]</i>	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

Se stabilește suprafața de **221 ha.** de pășuni ,cu bonitatea **37,00** pentru pășunatul animalelor în anul 2023 al persoanelor fizice s. Borceag , care au în proprietate vite și specii de animale domestice cu perioada de pășunare pentru anul 2023 din data de 15.04.2023 pînă la 30.11.2023 inclusiv și a altor persoane străine care se folosesc pășunile din localitate.

Responsabil pe executarea anexei se pune în seamă receptorului fiscal al SCITL s. Borceag, **Rodion POPOVSCHI.**

Controlul executării prezentei anexei va efectua de către primarul satului Borceag **Tatiana Rusu.**

Digitally signed by Lungu Nicolai
Date: 2022.12.29 09:38:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Sinigur Dumitrița
Date: 2022.12.29 09:37:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Serviciul Fiscal de Stat
05.01.2023
INTRARE NR. 107-APL

REGULAMENTUL
privind stabilirea taxei pentru unitățile comerciale si/sau de prestări servicii
pe teritoriul satului Borceag raionul Cahul 2023

I. Dispoziții generale.

1.1. Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile art.14 alin.(2) lit.m) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.4 și 5 din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art.297 alin.(6) lit.a) din Codul Fiscal, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.02.2010 și alte acte legislative și normative în vigoare.

1.2. Prezentul Regulament prevede modul și procedura de stabilire a taxei pentru unitățile comerciale si/sau prestări servicii agenților economici care activează pe teritoriul satului **Borceag raionul Cahul**.

1.3. Unități comerciale si/sau de prestări servicii către populație sunt considerate unitățile de comerț angro, cu amănuntul, ambulant, unitățile de alimentație publică, farmaciile, librăriile, stațiile de alimentare cu combustibil, piețele și toate unitățile care prestează, contra plată, servicii către populație, locurile de agrement etc.

II. Criteriile pentru stabilirea taxei pentru unitățile comerciale
si/sau de prestări servicii.

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se stabilește de către consiliul sătesc în fiecare an, odată cu aprobarea bugetului pentru anul următor, diferențiat pentru fiecare agent economic, ținând cont de următoarele criterii:

2.1. După locul de amplasare:

- centrul satului (în perimetrul străzilor.....) = 1000 lei;
- partea centrală a satului (în perimetrul străzilor.....) = 800 lei;
- periferia, marginea satului (în perimetrul străzilor.....) = 500 lei.

2.2. După suprafața comercială:

- pînă la 5 m² - 20 m² = 400 lei
- 21 – 100 m² = 600 lei;
- 101 – 150 m² = 800 lei;
- 151 – 200 m² = 1200 lei;
- 201 m² și mai mult = 1700 lei.

2.3. După asortimentul mărfurilor de desfacere și/sau prestare a serviciilor:

- țigări = 200 lei;
- bere = 300 lei;
- șampanie, vinuri = 400 lei,
- băuturi alcoolice tari (de la 20°) = 500 lei;
- articole întrebuintate (umanitare) = 200 lei;
- articole de birotică = 200 lei;
- produse alimentare = 400 lei;
- produse de uz casnic (nealimentare) = 400 lei;
- produse agricole (fructe/legume) = 400 lei;
- brutărie, minifabrică de pâine, culinărie = 1000 lei;
- materiale de construcție = 800 lei;
- sală de calculatoare = 50 lei pentru fiecare calculator;
- loc de agrement (pensiune) = 10 lei pentru fiecare m²;
- servicii xerox = 200 lei;

- servicii video/foto = 400 lei;
- servicii cizmărie = 300 lei;
- servicii frizerie = 300 lei;
- servicii biliard/tenis de masă = 700 lei;
- servicii baie/saună = 1000 lei;

2.4. După tipul de proprietate a unității:

- activează în baza contractului de locațiune = 100 lei;
- activează în localul său (proprietate privată) = 300 lei

2.5. Existența terasei = 200 lei.

2.6. Existența depozitelor = 200 lei.

2.7. Orele de activitate/programul de lucru:

- program normal (08.00 – 18.00) = 200 lei;
- program prelungit (08.00 – 20.00) = 300 lei;
- program mixt (08.00 – 22.00) = 400 lei;
- program nocturn (08.00 – 24.00) = 500 lei;
- nonstop (24/24) = 700 lei.

Notă: 1.Taxa concretă se stabilește prin adunarea tuturor componentelor, enumerate mai sus, care îi sînt caracteristice și pot fi raportate unei unități comerciale concrete.

2.Taxa pentru stațiile de alimentare cu combustibil (petrol) și activitățile legate de jocurile de noroc și pariuri, se stabilește la o cotă majoră, stabilită de consiliul local.

III. Restricții privind funcționarea unităților comerciale și/sau de prestări servicii.

3.1. În cazul necesității de schimbare a datelor indicate în autorizarea de funcționare a unității comerciale sau în notificarea privind inițierea activității de comerț, comerciantul depune la Primărie, în termen de cel puțin 30 de zile calendaristice pînă la data de modificare, notificarea de modificare a datelor. Comerciantul va anexa la notificarea de modificare a datelor, după caz, actele necesare conform art.14 alin.(4) și (5) din Legea nr.231 din 23.02.2010 cu privire la comerțul interior.

3.2. Se interzice funcționarea unităților comerciale și/sau de prestări servicii pe **teritoriul satului Borceag** în lipsa autorizațiilor respective, eliberate de către Primărie și/sau de către serviciile competente sau în cazul nedeunerii notificării privind inițierea activității de comerț, prevăzută de Legea nr.231 din 23.02.2010 cu privire la comerțul interior.

3.3. Stabilirea programului de lucru în regim nocturn și nonstop al unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială se efectuează prin decizia consiliului sătesc, la cerea scrisă a agentului economic, cu coordonarea prealabilă cu reprezentantul inspectoratului de poliție teritorial.

3.4. Este interzisă, după orele 21.00, poluarea fonică peste normele sanitare stabilite în unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, amplasate la o distanță mai mică de 50 metri de la casele de locuit ale cetățenilor.

IV. Dispoziții finale:

4.1. Prezentul Regulament intră în vigoare începînd cu data de **01 ianuarie 2023**

Digitally signed by Lungu Nicolae
Date: 2022.12.27 16:28:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Președintele ședinței

Digitally signed by Sinigur Dumitrita
Date: 2022.12.27 15:45:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Lungu Nicolae

Secretarul ședinței consiliului sătesc

Sinigur Dumitrita

