



## DECIZIE

nr.6/1

din 30 decembrie 2022

***“Cu privire la aprobarea  
bugetului orașului Codru  
pentru anul 2023 în lectura a II”***

Ținând cont de avizul Comisiei pentru buget, economie și reforme din 05.12.2022, în temeiul art.24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, prevederile art.20 alin.(5) din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 „Privind finanțele publice locale”, art.14 alin.(2), lit.n), art.19, art.43 alin.(1) lit. b) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Consiliul orășenesc Codru

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul orașului Codru la venituri în sumă de 71 500,0 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat în sumă de 18 568,8 mii lei și la cheltuieli în sumă de 132 350,0 mii lei, soldul bugetar în sumă de 60 850,0 mii lei.
2. Se aprobă:
  - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr.1;
  - 2.2. Componenta veniturilor bugetului orașului Codru se prezintă în anexa nr.2;
  - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului orașului Codru conform clasificăției funcționale și programelor se prezintă în anexa nr.3;
  - 2.4. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare se prezintă în anexa nr.4;
  - 2.5. Cuantumul fondului de rezervă al orașului Codru se stabilește în sumă de 300,0 mii lei;
  - 2.6. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul or. Codru pe anul 2023 se prezintă în anexa nr.5;
  - 2.7. Se aprobă cotele impozitului funciar și impozitul pe bunurile imobiliare pe anul 2023, conform anexei nr.6;
  - 2.8. Se aprobă taxele locale ce vor fi încasate în bugetul local pe anul 2023, conform anexelor nr.7 și nr.8;
  - 2.9. Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile contra plată, prestate de către instituțiile bugetare finanțate de la bugetul local, se prezintă în anexa nr.9;

2.10. Se aprobă Sinteza proiectelor de investiții capitale pentru anul 2023, conform anexei nr.10.

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2023.

4. Secretarul Consiliului orașului Codru va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul paginii oficiale a Primăriei.

5. Controlul prezentei decizii se pune în sarcina Primarului orașului Codru și Comisiei pentru buget, finanțe, economie și reforme a Consiliului local.



Președinte de sesiune

Comisariat  
Secretar al Consiliului

*Ciugureanu*

Alexandru Ciugureanu

Ruslan Cazacu



**Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru terenurile amplasate în raza orașului Codru pe anul 2023**

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>I</b>	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare <b>evaluate</b> de catre organele cadastrale in scopul impozitarii (conform art.280 din titlul VI al Codului fiscal )	
	<b>Bunurile imobiliare, inclusiv:</b>	
1	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri);	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
2	pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate;	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
3	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele;	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
4	pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1 din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
5	pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <b>exceptînd</b> garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
<b>II</b>	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile <b>neevaluate</b> de catre organele cadastrale in scopul impozitarii (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea in aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6	<b>Terenurile cu destinație agricolă: Cod Eco 113161</b> 1) toate terenurile, altele decît cele destinate finetelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali; b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad-hectar 110 lei pentru 1 hectar
	2) terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali; b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad-hectar 55 lei pentru 1 hectar
	3) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ets.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
7	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv: Cod Eco 113161</b> 1) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri <b>neevaluate</b> de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m.p.
	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv: Cod Eco 113161</b> 1) terenurile altele decît pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, <b>neevaluate</b> de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar
	2) terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, <b>neevaluate</b> de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate .	350 lei pentru 1 hectar

<b>III</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare Cod Eco 113210</b>	pentru clădirile, construcțiile, case de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)
9	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la pct.10, <b>neevaluate</b> de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a)	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare
10	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv: exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, <b>neevaluate</b> de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  b) pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la lit.a)	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare



Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

*Ciugureanu*

Alexandru Ciugureanu

*[Signature]*

Ruslan Cazacu

**Taxele locale,  
ce se pun în aplicare pe teritoriul oraşului Codru pentru anul 2023**

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei
<b>Taxa pentru amenajarea teritoriului</b>  Cod Eco 114412	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaţilor şi, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale şi gospodăriilor ţărăneşti (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul şi membrii gospodăriilor ţărăneşti (de fermier); – în cazul persoanelor care desfăşoară activitate profesională în sectorul justiţiei – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfăşurarea activităţii profesionale în sectorul justiţiei	<b>120 lei anual</b> pentru fiecare salariat şi/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei ţărăneşti (de fermier), de asemenea membrii acesteia şi/sau pentru fiecare persoană ce desfăşoară activitate profesională în sectorul justiţiei
<b>Taxa pentru dispozitivele publicitare</b> Cod Eco 114415	Suprafaţa feţei (feţelor) dispozitivului publicitar	<b>500 lei</b> anual pentru fiecare metru pătrat
<b>Taxa de piaţă</b> Cod Eco 114411	Suprafaţa terenului pieţei şi a clădirilor, construcţiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinaţiei lor.	<b>20 lei anual</b> pentru fiecare metru pătrat
<b>Taxa pentru cazare</b> Cod Eco 114421	Venitul din vânzări ale serviciilor prestate de structurile cu funcţii de cazare	<b>5,5%</b>



Preşedinte de şedinţă

Conf. Vasemnai  
Secretar al Consiliului

*Ciugureanu*

Alexandru Ciugureanu

*Ruslan*

Ruslan Cazacu



**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii  
ce se pun în aplicare pe teritoriul orașului Codru pentru anul 2023**

Nr. d/o	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii din or. Codru	Taxa anual, lei
1	Centre comerciale, case de comerț, magazine universale cu suprafața comercială:	27 lei/m.p.
2	Magazine, supermagazine, hipermagazine, depozite, farmacii, pavilioane, hale, expoziții cu vânzări cu suprafața comercială: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 50 m.p.</li> <li>• de la 50,1 până la 100 m.p.</li> <li>• de la 100,1 până la 200,0 m.p.</li> <li>• mai mare de 200,1 m.p.</li> <li>• Librării</li> </ul>	3600 4500 5200 27 lei/m.p. 800
3	Comercializarea cu ridicata materialelor de construcții (inclusiv lemn, betonul) din unitatea cu suprafața comercială: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 100 m.p</li> <li>• de la 100,1 până la 200,0 m.p.</li> <li>• de la 200,1 până la 300,0 m.p.</li> <li>• mai mult de 300,0 m.p.</li> </ul>	5000 15000 20000 30000
4	Secții comerciale cu suprafața : <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 10 m.p.</li> <li>• de la 10,01 m.p. până la 20 m.p.</li> <li>• mai mult de 20,00 m.p.</li> </ul>	2000 4000 5000
5	Unități de comerț ambulant: <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarabe (tejghele)</li> <li>• WC mobil</li> <li>• tonete: <ul style="list-style-type: none"> <li>până la 10 m.p.</li> <li>de la 10,1 – 20 m.p</li> <li>mai mare de 20,1 m.p.</li> </ul> </li> <li>• remorci automagazine</li> <li>• cărucior, frigider, cisternă, stand, automat comercial etc.</li> </ul> Tarabe (tejghele) din hale și piețe, gherete pentru deținători de patente	1200 1200 1600 2000 2500 3500 1600 Gratis
6	Gherete	3500
7	Restaurante	16000
8	Cafenele: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 25 de locuri</li> <li>• de la 26 până la 50 de locuri</li> <li>• 51 de locuri și mai mult</li> </ul>	4000 7000 16000
9	Cantina și bufet: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ce deservește instituțiile de învățămînt preuniversitar și universitar, curative, populația la locul de muncă</li> <li>• de tip deschis</li> </ul>	700 3000
10	Baruri: <ul style="list-style-type: none"> <li>- până la 25 de locuri</li> <li>• de la 26 până la 50 de locuri</li> <li>• de la 51 de locuri</li> </ul>	4000 7000 10000



	- disco-bar	10000
	Bodegi	10000
	Terase de vară cu capacitatea: • pînă la 20 de locuri, inclusiv - mai mult de 20 de locuri	3000 5000
12	Stații de alimentare cu combustibil: • produse petroliere  • gaz lichefiat  • AdBlue	84 000/coloana de distribuire
13	Frizerii	1000 lei/ locul de muncă
14	Cabinet cosmetic, solariu, cabinet de machiaj, cabinet de masaj	1500
15	Centre de agrement, complex sportiv: • pînă la 300 m.p. • mai mare de 300,0 m.p. Centre de agrement pentru copii	5000 8000 3000
16	Centre de cultură fizică	3000
17	Sală de antrenament, sală cu utilaj sportiv	2000
18	Bazine de inotat	1000
19	Saună	7500
20	Baie publică	1000
21	Săli de biliard, bowling	3000
22	Servicii biliard în cadrul întreprinderilor de alimentație publică	1000
23	Internet-cafenea	150 lei/computerul
24	Unități de curățare chimică și vopsire, spălătorii	3000 lei
25	Spălătorii auto	250 lei/m.p., dar nu mai mult de 16000
26	Centre și stații de asistență tehnică a automobilelor	100 lei/m.p.
27	Unități de prestare a serviciilor de vulcanizare și balansare	250 lei/m.p., dar nu mai mult de 16000
28	Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și a aparatului audio	3000
29	Sală (local) cu automate de jocuri de noroc cu câștiguri în bani	190000 lei
30	Servicii biliard în cadrul unităților de alimentație publică	3000 lei
31	Unități de prestări servicii fotografice (pînă la 50 m.p.) Atelier foto (de la 50,1 m.p.)	2300 3500
32	Ateliere de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale	2300
33	Unități de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale	1800
34	Unități de recepție a curățătoarelor chimice, spălătorii	1500
35	Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere: • a vestimentației • a altor obiecte sau accesorii • autoturismelor și altor mijloace de transport	2500 1500 5000
36	Cazinouri	200000
37	Aparate electronice de joc pentru copii	1500
38	Unități ce prestează servicii pentru deținătorii de patente	scutit de taxă
39	Servicii funerare și de confecționare a sicriilor, coroanelor, florilor artificiale, ghirlandelor	scutit de taxă

40	Activități de jocuri de noroc și de pariuri, cu excepția cazinourilor	3000
41	Unitate pentru punerea pariurilor și mizelor	3000
42	Unitate pentru colectarea: <ul style="list-style-type: none"> <li>• sticlelor, maculaturii</li> <li>• metalelor neferoase și feroase</li> </ul>	2200 10000
43	Unitate de prestare a serviciilor cosmetice	350 lei locul de muncă
44	Cabinet de depășire a stresurilor	1500
45	Unitate de prestare a serviciilor de însoțire, servicii matrimoniale etc.	3000
46	Campinguri și alte posibilități de cazare de scurtă durată	2000
47	Agenții de turism (voiaj)	3000
48	Agenții imobiliare	5000
49	Unități de prestări servicii de secretariat și traduceri	2000
50	Unități de prestare a serviciilor de curățenie	3000
51	Unități de comerț ambulant amplasate pe teren municipal, pentru deservirea populației în baza dispozițiilor: <ul style="list-style-type: none"> <li>• pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 6 m.p.</li> <li>• pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 m.p.</li> </ul> Pentru manifestările care durează mai mult de 3 zile: <ul style="list-style-type: none"> <li>• pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 6 m.p.</li> <li>• pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 m.p.</li> </ul> Unități de comerț ambulant amplasate pe teren municipal, pentru deservirea populației în cadrul manifestărilor cultural-artistice: <ul style="list-style-type: none"> <li>• cafenea improvizată până la 50 m.p.</li> <li>• cafenea improvizată de la 50,1 m.p.</li> <li>• chioșc (căsuță) până la 9 m.p.</li> <li>• chioșc (căsuță) de la 9,1 m.p.</li> <li>• tonetă/tarabă</li> </ul>	200lei/zi 400lei/zi  700 1400  500 lei/zi 1000 lei/zi 250 lei/zi 500 lei/zi 500/200 lei/zi
52	Magazin on-line	4000
53	Intermedieri în comerț	5000
54	Servicii de fotocopiere, multiplicare, copertare/laminare (prestate în încăperi)	1000
55	Magazine auto cu teren pentru expunerea automobilelor: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 100 m.p.</li> <li>• de la 100,1 până la 500 m.p.</li> <li>• mai mare de 500,1 m.p.</li> </ul>	30000 55000 80000
56	Aparat automat pentru vânzări	1000 per unitate

**\*Note:**

1. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafața comercială ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate și serviciilor prestate, regimul de activitate, indicate în notificarea depusă la autoritatea administrației publice locale.

2. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se majorează după cum urmează:

2.1. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează articole din tutun – cu 5000 lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează articole nominalizate.

2.2. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează producție alcoolică – cu 30% față de taxa stabilită.

2.3. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30% față de taxa stabilită.



Președinte de ședință  
Conf. asenat  
Secretar al Consiliului

Ciugureanu  
*[Signature]*

Alexandru Ciugureanu

Ruslan Cazacu