

DECIZIE

Nr. 9/2

din 20.12.2022

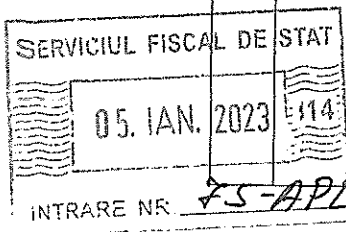
**Privind stabilirea și punerea în aplicare
a taxelor și impozitelor locale
pentru anul 2023**

În temeiul art.288, art.290 lit.p), art.291(1) lit.p), art.292(2), art.293(2), art.296, art.297(5) din Codul Fiscal al RM, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419/2006, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr.160/2011, Legea cu privire la publicitate nr.1227/1997, Legea cu privire la comerțul interior nr.231/2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr.931/2011, Hotărârea Guvernului nr.1209/2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr.643/2003 cu privire la aprobarea Normelor Metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de deservire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr.672/1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr.854/2006, art.14(2) lit.a), lit.m) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se stabilesc și se pun în aplicare cotele impozitelor funciare și imobiliare pentru anul 2023, începând cu 01.01.2023, după cum urmează (Anexa 1):

Cotele impozitelor funciare și imobiliare pentru anul 2023

	Denumirea impozitelor	Articol / Aliniat	Obiectele impunerii	Cotele impozitului funciar și bunurile imobiliare
1.	Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	a) toate terenurile agricole, cu excepția Gospodăriilor Țărănești. - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	2,0 lei p/u 1 grad/ha 150,0 lei p/u 1 ha
		113161	Terenuri ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri)	300,0 lei p/u un ha de suprafață



2.	Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	a) terenuri agricole -care au indici cadastrali -care nu au indici cadastrali	2,0 lei p/u un grad/ ha 150.0lei pentru 1 ha
3.	Impozitul funciar al persoanelor fizice cetățeni	113171	b) terenurile destinate fînețelor și pășunelor: care au indici cadastrali care nu au indici cadastrali	2,0 lei p/u 1 gr./ha 150,0 lei p/u 1 ha
4.	Impozitul funciar al persoanelor fizice cetățeni	113171	Terenurile atribuite ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	5,0 lei p/u 100 m.p
5.	Impozitul funciar pe terenurile cu destinație agricolă de la gospodăriile țărănești (de fermieri)	113161	Terenurile pe care sînt amplasate Gospodăriile Țărănești (de fermieri)	2,0 lei p/u 1 grad/ha
6.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pentru alte bunuri imobiliare, neevaluate de către OCT conform valorii estimate inclusiv: a) pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător	0.5% din valoarea cadastrală a bunurilor imobiliare în perioada fiscală
7.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	Pentru persoane fizice	0.5% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
8.	Impozitul pe bunurile imobiliare, achitate de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	Pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0.5 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
9.	Impozit pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice cetățeni, din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	Pentru bunurile imobiliare (conform art. 280 din codul fiscal) Inclusiv : - cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri) - loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,2% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

			-pentru garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
			-Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,5% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
10	Impozite pe bunurile imobiliare cu o altă destinație decât cea locativă	113220	-Pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă (apartamente și case de locuit individuale, care aparțin persoanelor fizice), neevaluate de către OCT conform valorii estimate	0,5% din costul bunurilor imobiliare

2. Se stabilesc și se pun în aplicare taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale pentru anul 2023, începând cu 01.01.2023, după cum urmează (Anexa 2) :

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul comunei Trușeni

Nr. d/o r	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei/% pentru anul calendaristic)	Codul ECO	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal
1	2	3	4	5
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați.	114412	
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	0.1% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	142211	
3.	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei Trușeni	Venitul din prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei Trușeni - 100lei lunar pentru 1 unitate de transport	114413	

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Trușeni pentru anul 2023

Nr. crt.	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii din municipiul Chișinău	Taxa anuală (lei)
1.	UNITATI COMERCIALE AMBULANTE	
1.1.	Unități comerciale amovibile, până la 12 m² <ul style="list-style-type: none"> - Gheretă - TONETĂ, RULOTĂ - TARABĂ (teighea, stand, vitrină/utilaj frigorific sau alt utilaj specializat în comerț) - APARAT AUTOMAT PENTRU VÂNZĂRI (vendingmachine) - UNITATE SANITARĂ AMBULANTĂ (toaletă bio) 	1000 700 400 500 gratis
1.2.	Gherete amplasate pe teren comunal fără relații funciare pentru comercializarea produselor <ul style="list-style-type: none"> - Produse menajere/de uz casnic - Comercializarea Florilor - Comercializarea legumelor - Comercializarea rechizitelor de birou si birotică - Piese auto Gherete operatori telefonie (Orange, Moldcell, etc.) Gherete de prestări servicii: <ul style="list-style-type: none"> - reparatie încălțăminte, îmbrăcăminte, etc - reparație auto, inclusiv vulcanizare 	1200 1500 1500 400 1500 2000 800 3000
1.3.	Unități comerciale amovibile, mai mari de 12 m² <ul style="list-style-type: none"> - PAVILION 	3000,00
1.4.	Unități comerciale mobile (pe termen până la 5 zile) <ul style="list-style-type: none"> - AUTOMAGAZIN - RULOTĂ (de tip comercial) - CĂRUCIOR/COȘ/LADĂ - VOIAJOR COMERCIAL (negustor ambulant) - VRAC SEZONIER 	50 lei/zi 30 lei/zi
1.5.	Unități de comerț ambulant pentru deservirea populației în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare: <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp - pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp - pentru cafenea improvizată 	50 lei/zi 100 lei/zi 150 lei/zi 400 lei/zi
2.	UNITĂȚI COMERCIALE FIXE DE COMERȚ cu amănuntul și mixt	
2.1.	Centre comerciale, case de comerț, magazine universale cu suprafața comercială: <ul style="list-style-type: none"> - până la 500 mp - de la 501 până la 1000 mp - de la 1001 mp 	15 lei/mp 20 lei/mp 25 lei/mp
2.2.	Magazine, supermagazine, pavilioane, hale, prăvălie, cu suprafața comercială: <ul style="list-style-type: none"> - până la 50 mp - de la 50,1 până la 200 mp 	3600 5500

4.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	10% din venitul de vânzări ale serviciilor de plasare și/sau de difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video prin rețele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloace de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor) cu excepția amplasării publicității exterioare.	114414	
5.	Taxa anuală pentru dispozitive publicitare	- Traseul Calea Trușenilor =1500 lei/m ² -pe teritoriul comunei Trușeni=300lei /m ²	114415	
6.	Taxa pentru parcaj	10 lei/m ² anual pentru locul de parcaj special amenajat și autorizat pe domeniul public.	114417	
7.	Taxele locale pentru unități comerciale și/sau prestări servicii	Lista prezentată în Anexa nr.3.	114418	
8.	Taxa pentru cazare	5% din venitul din serviciile de cazare	114421	
9.	Taxă pentru salubritate	120 lei anual pentru gospodărie și/sau imobile (lot pentru construcție amplasate intravilan) și/sau lot pomicol, începând cu 01.07.2023.	114426	1.Persoanele de vârstă pensionară. 2.Persoanele cu dizabilități severe și accentuate. 3. Persoane cu dezabilități din copilărie. 4.Persoane cu dezabilități medii(paricipanți la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței RM, participanți la acțiunile de luptă din Afganisatn, participanți la lichidarea consecințelor avariei de la C.A.E.Cernobil. 5. Copii cu vârsta de pînă la 18 ani.

3. Se stabilesc și se pun în aplicare taxele locale pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Trușeni pentru anul 2023, începând cu 01.01.2023, după cum urmează(Anexa 3):

	- de la 200,1 până la 400 mp	6500
	- de la 400,1 până la 600 mp	7500
	- de la 600,1 până la 800 mp	10500
	- de la 800,1 până la 2000 mp	13500
	- de la 2001 până la 3000 mp	15000
	- mai mult de 3000,1 mp	16500
	Magazin, hală, salon de comercializare a florilor și materiale pentru gradinarit:	
	- Până la 100 m.p	3500
	- De la 101- 300 m.p	5000
	- De la 301-600 m.p	7000
	- De la 601-m.p	10000
	Magazin, salon, expoziții de vânzare a mobilei	
	- Până la 100 m.p	8000
	- De la 101-300 m.p	10000
	- De la 301-600 m.p	15000
	- De la 601m.p și mai mult	20000
	Magazin, salon textile și accesorii	
	- Până la 100 m2	5000,00
	- de la 101-300 m2	10000,00
	- de la 301 - 600	12000,00
	- Mai mari de 601 m2	15000,00
2.3.	Farmacie	
	cu suprafața comercială:	
	- până la 50 mp	4000
	- de la 50,1 până la 200 mp	6000
	- mai mult de 200,1 mp	7000
	Farmacie veterinară	
		2500
2.4	Depozit	
	- până la 100 mp	7000
	- de la 100,1 până la 200 mp	15000
	- de la 200,1 și mai mult	25000
2.5.	Librarie	
		gratuit
2.6.	Magazin Second-hand	
		1000
2.7.	Magazin de consignație/amanet	
		3000
2.8.	Piață agricolă, mixta	
		15 lei m.p.
2.9.	Magazine on-line și unități de comerț electronic,	
	Magazine on-line și unități de comerț electronic pentru primul an de activitate 50% din 3500lei	3500,00 1750,00
3.	UNITATE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	
3.1.	Gheretă street-food/ fast-food :	
	- fără terasă	1000
	- cu terasă	2000
	- cu terasă de sezon	1000

3.2.	Secție de preparare a hranei - CULINARIE - CATERING - BRUTĂRII	2500 3000 3000
3.3.	Cantine și bufete: - ce deserveșc instituțiile de învățământ, curative, populația la locul de muncă - de tip deschis	500 2000
3.4.	Cofetării	2500
3.5.	Cafenele: - până la 50 locuri - mai mult de 51 locuri - pentru copii (fără băuturi alcoolice și articole de tutungerie)	3000 5000 gratuit
3.6.	Cafenele de vară cu capacitatea: - până la 20 locuri - de la 21 până la 50 locuri - mai mare de 51 locuri	1500,00 3000,00 5000,00
3.7.	Restaurant: - COMPLEX DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ: ✓ Pînă la 2 unități ✓ De la 3 unități și mai mult - SALA DE FESTIVITĂȚI: ✓ Pînă la 50 locuri ✓ De la 51 pînă la 100 locuri ✓ Mai mult de 101 locuri - RESTAURANT SPECIALIZAT - SALĂ DE DEGUSTAȚIE	8000,00 12000,00 5000,00 8000,00 15000,00 5000,00 3000,00
3.8.	Bar fără terasă - BODEGĂ, CRÎSMĂ, BECI ✓ Pînă la 30 locuri ✓ Mai mult de 31 locuri - BAR-BILIARD - DISCOBAR - CLUB, NIGHTCLUB - RING DE DANS	1000,00 2000,00 1000,00 3000,00 8000,00 1500,00
3.9.	Terase adiacente amplasate pe teren privat/arendat - până la 20 locuri - de la 21 până la 50 locuri - mai mult de 51 locuri	1500 3000 4500
3.10.	Terase, amplasate pe teren comunal, fără relații funciare	50 lei/mp
4.	UNITĂȚI DE PRESTĂRI SERVICII CORPORALE, DE SĂNĂTATE, DE ÎNTREȚINERE CASNICĂ	
4.1.	Complex de unități de prestări servicii sociale particulare (mai mult de trei unități)	1500 lei
4.2.	Frizerie	1000 lei U.M.
4.3.	Salon de înfrumusețare	1000 lei U.M.
4.4.	Cabinet de înfrumusețare	500 lei U.M.
4.5.	Salon spa	2000,00
4.6.	Baie/saună	5000,00
4.7.	Bazine de înot, piscine	3000,00
4.8.	Cabinet stolmatologic	5000,00

4.9.	<i>Cabinet de servicii medicale/consiliere psihologică</i>	1500,00
4.10.	Unitate de prestare a serviciilor personale: - activități de astrologie și spiritism, servicii ale organizațiilor genealogice - servicii ale agențiilor matrimoniale, de organizare activități/ceremonii - studio de tatuaj și piersing - servicii de îngrijire a animalelor de companie, servicii veterinare - servicii ale lustragiilor, hamalilor, vafeților pentru parcare mașinilor	1500 3000 2000 1500 1500
4.11.	<i>Sală de antrenament, sală cu utilaj sportiv</i>	1500
4.12.	<i>Club sportiv</i>	1000
4.13.	Centre sportive/fitness: - până la 300 mp - m/mare de 300 mp Centre de agrement pentru copii Centre de agrement	5000,00 8000,00 3000 3500
4.14.	<i>Ateliere de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale</i>	1500
4.15.	<i>Unități de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale</i>	1500
4.16.	<i>Curățătorie chimică, spălătorie</i>	3000
4.17.	<i>WC public cu tarif</i>	500
5.	UNITĂȚI DE VÎNZARE CONSUMABILE, PIESE, DE SERVICII DE REPARAȚII ÎNTREȚINERE AUTOVEHICULE	
5.1.	Servicii de reparații autovehicule: - CENTRU DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ: ✓ De la 500 m2 - STAȚIE DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ: ✓ Pînă la 500 m2 - ATELIER DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ: ✓ Pînă la 100 m2	25 lei/m.p (de suprafața tehnologică utilă) 10000,00 6000,00
5.2.	<i>Servicii de vulcanizare/echilibrare</i>	7000,00
5.3.	<i>Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și aparatului audio, diagnostică</i>	1500
5.4.	Stații de alimentare cu combustibil - Produse petroliere - Gaz lichefiat/metan	25000 lei/ coloana distribuitoare 15000 lei/coloana distribuitoare
5.5.	<i>Statie de încărcare a automobilelor cu electricitate</i>	gratis
5.6.	Magazin/salon, hală de vânzări auto, consumabile, piese de schimb, cu mai multe construcții: - Pînă la 30 m2 - De la 31-100 m2 - De la 100,1-500 m2 - Mai mari de 500,1 m2	5000 10000 40000,00 60000,00
5.7.	Parcare auto cu vânzări - Pînă la 100 m2 - De la 101 – 300 m2 - De la 301 – 500 m2 - Mai mari de 501 m2	4000,00 5000,00 30000,00 60000,00
5.8.	<i>Parcare auto cu servicii tractări</i>	12 lei/m2

5.9.	<i>Spălătorie auto uscată mobilă</i>	2500
5.10.	<i>Spălătorii auto</i>	
	- Autoturisme	5000 lei/boxa
	- Autocamioane și alte utilaje specializate	10000 lei/boxa
6.	UNITĂȚI DE SERVICII DE AGEMENT, PARIURI	
6.1.	<i>Sală de agrement tematică (biliard, bowling, rolerdrom, carting etc.)</i>	
6.2.	<i>Cazinouri</i>	300000
6.3.	<i>Sală (local) cu automate de jocuri de noroc cu câștiguri în bani</i>	100000
6.4.	<i>Unitate de agrement (atracție, inclusiv aparate electrice/mecanice de joc)</i>	1000
6.5.	<i>Sală cu instalații și aparate de joc pentru copii</i>	500 lei pe unitate
6.6.	<i>Utilizarea spațiului public pentru organizarea evenimentelor în cadrul cărora se desfășoară activitate comercială (se achită de către organizatorul evenimentului):</i>	
	- până la 500 mp	1000 lei/zi
	- de la 501 mp până la 1000 mp	2000 lei/zi
	- de la 1001 mp până la 2000 mp	2500 lei/zi
	- mai mult de 2001 mp	3000 lei/zi
6.7.	<i>Parcuri tematice (bâlcuiri) și parcuri de distracție în aer liber</i>	2000 lei
6.8.	<i>Unitate servicii distractive (spectacole/scenete, prezentări costumate, orchestrate etc.)</i>	500 lei
6.9.	<i>Unitate de servicii acvatice (tobogane de apă, atracții pe apă, centru sportiv acvatic)</i>	500 lei m.p.
6.10.	<i>Internet-cafenea</i>	30 lei/computerul
6.11.	<i>Unitate prestare servicii de distribuire bilete de loterie, plasare pariuri și mize</i>	5000,00
7.	ALTE SERVICII	
7.1.	<i>Unități de prestări servicii fotografice</i>	2000
7.2.	<i>Servicii de fotocopiere, multiplicare, copertare/laminare (prestate în încăperi)</i>	1500
7.3.	<i>Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere:</i>	
	- a vestimentației și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte)	1000
	- a bunurilor recreaționale, echipament sportiv	1500
	- a autoturismelor și altor mijloace de transport sub 3,5 tone	3000
	- a autoturismelor și altor mijloace de transport peste 3,5 tone	5000
	- a mașinilor și echipamentelor pentru construcții	4000
	- a mașinilor și echipamentelor agricole, de birou	2000
	- a altor bunuri personale și gospodărești	1000
7.4.	<i>Unitate de exploatare imobiliară (agent imobiliar)</i>	3000
7.5.	<i>Agenție imobiliară</i>	3500,00
7.6.	<i>Tur-operator</i>	2000
7.7.	<i>Agenție de turism, voiaj, bilete</i>	2000,00
7.8.	<i>Unități de prestări servicii de secretariat și traduceri</i>	1000
7.9.	<i>Unități de prestare a serviciilor de curățenie</i>	3000
7.10.	<i>Magazin on-line, unitate de comerț electronic</i>	3500
7.11.	<i>Servicii de amanet și împrumuturi financiare</i>	15000,00
7.12.	<i>Voiajor comercial</i>	500

8.	Unități ce prestează servicii pentru deținătorii de patente	gratis
8.1.	Servicii funerare și de confecționare: a monumentelor, sicriilor coroanelor, florilor artificiale, ghirlandelor	gratis
8.2.	Depozit de colectare și comercializare a deșeurilor:	
	- sticlelor, maculaturii, plastic	1000
	- metalelor neferoase și feroase	8000
	- Servicii de colectare și evacuare a deșeurilor mixte	6000
9.	SERVICII HOTELIERE și alte servicii de cazare	
9.1.	Unitate de primire turistică și recreere	
	- SAT DE VACANȚĂ	3000
	- CAMPING	2000
	- HOSTEL	1500
	- PENSIUNE AGROTURISTICĂ	2000,00
	- HOTEL-APARTAMENT	1500
	- HOTEL, MOTEL	3000
9.2.	Hotel pentru animale de companie	1500
10	Intermediere în comerț	4000
11	Casă de licitație	10000

Note: 1. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafața comercială ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate și serviciilor prestate, regimul de activitate, indicate în notificarea depusă la autoritatea administrației publice locale.

2. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se majorează după cum urmează:

2.1. Pentru unitățile comerciale indicate în pct. 1-3 ale anexei nr.3, pentru comercializarea produselor din tutun și produse conexe:

- cu 1200 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 20 mp;

- cu 1500 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mare de 20,1 mp;

- cu 1500 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de până la 20 locuri de deservire;

- cu 2000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de mai mult de 31 locuri de deservire.

2.2. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează producție alcoolică:

- cu 50% față de taxa stabilită pentru unitățile de comerț cu amănuntul;

- cu 30% față de taxa stabilită pentru unitățile de alimentație publică.

2.3. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30 % față de taxa stabilită.

3. Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:

3.1. Întreprinderile municipale, ce desfășoară activitate comercială.

3.2. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art. 12 din Legea nr. 231/2010 „Cu privire la comerțul interior”.

3.3. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.

3.4. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic indicate în pct. 2.10 al anexei nr.3, care au notificat pentru prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.

3.5. Pentru unitățile de comerț ambulant, indicate la pct. 1.5., în cazul târgurilor și iarmaroacelor tematice pentru comercializarea legumelor și fructelor autohtone, articolelor de

artizanat și meșteșugărești, produselor apicole, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită.

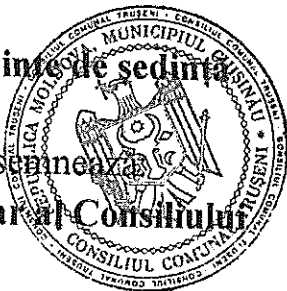
4. În cazul taxei pentru salubritate, se stabilește termenul de plată până la 31 iulie a fiecărui an.

5. Se aprobă Regulamentul de stabilire și administrare a taxei locale pe teritoriul comunei Trușeni, conform anexei nr.4.

6. Responsabilitatea pentru calcularea corectă a taxelor locale și virarea integrală a sumelor calculate în termen la bugetul comunei Trușeni revine contribuabililor. Responsabilitatea pentru virarea în termen la bugetul comunei Trușeni a taxei pentru salubritate revine specialiștilor principali(perceptori) ai Primăriei comunei Trușeni.

7. Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președintele de sedință



**Contrasemnarea
Secretar al Consiliului**

Nicolae STRULEA

Margareta BURDUJA

REGULAMENTUL
de stabilire si administrare a taxei locale pentru salubritate
pe teritoriul comunei Trușeni

1. Noțiuni generale

- 1.1 Aprobarea prezentului Regulament a devenit necesară pentru a reglementa modalitățile de stabilire și încasare a taxei pentru salubritate, precum și categoriile de cetățeni care sînt supuse acestei plăți, inclusiv categoriile care pot beneficia de scutire de la plata acesteia. Taxa pentru salubritate este încasată de specialiștii principali (perceptori fiscali) din cadrul primăriei comunei Trușeni .
- 1.2 Baza legală de stabilire și administrare a taxei pentru salubritate provine din următoarele acte legislative și normative principale în vigoare:
- art.4 alin.(1) literele a), b), d); f) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435/2006;
 - art.14 alin.(1), (2) lit.1) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
 - art.8 alin.(2) subaliniatele 1),2),3),10) din Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003;
 - Titlul VII din Codul Fiscal;
 - Hotărîrea Guvernului nr.998/2003 privind activitatea Serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei.

2. Subiecții și obiectul impunerii

- 2.1 Taxa pentru salubritate constituie venit la bugetul local comunei Trușeni, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei pe teritoriul administrativ și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor efectuate în scopul asigurării funcționării serviciului public de salubritate.
- 2.2 Subiecți ai impunerii taxei pentru salubritate sunt:
- 2.2.1 Persoanele fizice care dețin un imobil /casă și/sau apartament si au calitatea de proprietar, chiriaș sau utilizator al imobilului/ casă și/sau apartamentului si care refuza incheierea contractului de salubritate cu operatorul de servicii publice de salubritate sau utilizatorii la care contractul a fost denuntat unilateral de catre operatorul serviciului conform clauzelor contractuale ca urmare a neachitarii serviciului;
- 2.3. Obiectul impunerii la taxa pentru salubritate îl constituie: Numărul de gospodării si/sau imobile (lot pentru construcție amplasate intravilan) și/sau lot pomicol .

3. Depunerea declarațiilor

- 3.1 Proprietarii au obligatia depunerii Declaratiei privind plata taxei locale pentru salubritate la primărie, pe fiecare locuință/casă aflată în proprietate, în vederea stabilirii taxei pentru salubritate, cuprinzand toate persoanele care locuiesc, inclusiv temporar, la acea adresă (membri de familie, rude, chiriasi, etc.). În lipsa temporară a proprietarului, Declaratia se depune și de un alt membru major al familiei.

- 3.2 Pentru locuințele proprietate a persoanelor fizice care sunt inchiriate de către alte persoane fizice, obligația de a depune Declarația privind plata taxei locale pentru salubritate și achitare a acestei taxe revine proprietarilor.
- 3.3 Declarația în cauză se depune anual, pînă la 31 octombrie anual, și va avea efect pentru anul viitor. În cazul nedeunerii acestei Declarații anual pînă la data de 01 noiembrie, obligația de plată privind această taxă se va stabili din oficiu de către specialiștii principali (perceptorii fiscali) din cadrul primăriei comunei Trușeni, printr-o Decizie de impunere a plății taxei locale pentru salubritate, în baza datelor primăriei și operatorului serviciului public de salubritate „Întovărășirilor Pomicole”, cît și din alte surse. Declarația de impunere a plății taxei locale pentru salubritate va cuprinde datele de identificare ale proprietarului locuinței, precum și numărul de persoane care locuiesc la adresa respectivă.
- 3.4 Cu titlu de excepție, pentru anul 2023, Declarațiile privind plata taxei locale pentru salubritate se depun pînă la 30.06.2023, începînd din luna imediat următoare lunii în care a fost stabilită (aprobată) taxa pentru salubritate.
- 3.5 Declarațiile de impunere a plății taxei locale pentru salubritate vor putea fi modificate în timpul anului prin declarații rectificative. Termenul de depunere al declarației rectificative este de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări a elementelor declarației privind taxa pentru salubritate, urmînd ca plata modificată a taxei locale pentru salubritate să se efectueze începînd cu luna următoare depunerii declarației rectificative.
- 3.6 Declarațiile rectificative privind taxa locală pentru salubritate se depun la Primăria comunei Trușeni.

4. Calcularea, mărirea și achitarea taxei pentru salubritate

- 4.1 Calcularea taxei pentru salubritate pentru persoane fizice se face în baza unei Declarații privind plata taxei locale pentru salubritate a proprietarului fiecărei bun imobil (teren, casă individuală, apartament, casuță de vacanță) sau a persoanelor care locuiesc temporar în aceste locuințe, din care să rezulte numărul de persoane ce locuiesc la adresa locuinței concrete. La declarație utilizatorul va anexa următoarele documente:
- 4.1.1 copie după actul de identitate;
- 4.1.2 copie după actul de proprietate asupra imobilului/ apartamentului;
- 4.1.3 copie după contractul de închiriere avizat de organul fiscal teritorial (chirias);
- 4.1.4 copie după contractul de comodat, întocmit în forma autentică;
- 4.1.5 orice alt act prin care se dovedește calitatea de utilizator al imobilului/ apartamentului.
- 4.2 În cazul utilizatorilor care refuză încheierea contractului, operatorul va transmite obligatoriu la Serviciul de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei: dovada expedierii notificării în acest sens.
- 4.3 Taxa locală pentru salubritate se plătește anual, în același interval prevăzut pentru colectarea impozitului pe bunuri imobile. Achitarea taxei în cauză se poate efectua, cu coordonarea prealabilă între persoana fizică și specialiștii principali (perceptorii fiscali) din cadrul primăriei, printr-o plată unică în avans pentru toată perioada care a rămas pînă la expirarea anului bugetar (calendaristic) în curs.

- 4.4 Calcularea taxei locale pentru salubritate pentru persoanele fizice se face și pe baza Deciziei de impunere a plății taxei locale pentru salubritate, depusa pe propria răspundere, de către specialiștii principali (perceptori fiscali) din cadrul primăriei Comunei Trușeni.
- 4.5 Cuantumul taxei locale pentru salubritate se stabilește anual prin decizia Consiliului comunal Trușeni
- 4.6 Taxa locală pentru salubritate se va achita prin intermediul băncilor comerciale la contul bancar al bugetului comunei Trușeni.
- 4.7 Neplata taxei locale în termenii stabiliți atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită în baza hotărârilor judecătorești și a materialelor executorilor judecătorești, prevăzute de legislația în vigoare.
- 4.8 Taxa locală pentru salubritate poate fi actualizată anual, până la sfârșitul anului în curs pentru anul următor, conform legislației în vigoare, în cazul în care intervin modificări semnificative a costului serviciului de salubritate sau alte circumstanțe.

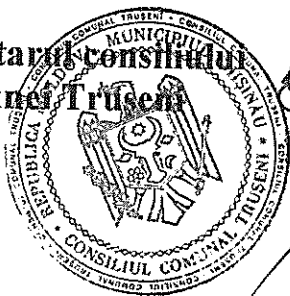
5. Scaderea din evidenta a taxei speciale de salubritate

- 5.1 Sistarea de la plata taxei speciale se face pe baza cererii depuse de către contribuabil la specialiștii principali (perceptori fiscali) din cadrul primăriei comunei Trușeni la care se atasează documente justificative din care să rezulte motivele pentru care nu se mai datorează taxa: copia contractului de salubritate cu operatorul de serviciu, a schimbării domiciliului și/ sau sediului, a decesului, s.a
- 5.2 Sistarea taxei speciale se face începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii și documentelor justificative;
- 5.3 Specialiștii principali (perceptorii fiscali) din cadrul primăriei comunei Trușeni, verifică cererea și documentele și dacă cererea este justificată, întocmesc în două exemplare borderoul de scadere la plata taxei de salubritate.

6. Dispoziții finale

- 6.1 Prevederile prezentului Regulament se completează cu prevederile Codului Fiscal, cât și cu alte acte legislative și normative în vigoare.
- 6.2 Modelul „Declarației privind plata taxei locale pentru salubritate” și modelul „Deciziei de impunere a plății taxei locale pentru salubritate” sînt prevăzute în anexele nr.1 și nr.2 la prezentul Regulament.

Secretar al Consiliului
Comunei Trușeni



Burduja Margareta

**Declaratie
privind plata taxei locale pentru salubritate
Subsemnatul**

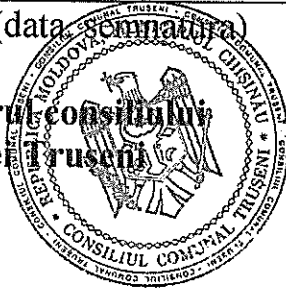
(subsemnata)

codul personal _____, buletinul de identitate seria _____, nr. _____, cu domiciliul în comuna Truşeni/localitatea/ÎP, str. _____, nr. _____, fiind proprietarul casei de locuit/apartamentului din blocul locativ (membru major al familiei, chiriaş), declar pe proprie răspundere ca la adresa menţionată mai sus locuiesc _____ persoane (membri ai familiei, chiriasi, alte persoane).

Taxa locală pentru salubritate (lei/persoana) _____
Suma de plată aferentă taxei locale de salubritate _____

(data semnării)

Secretarul consiliului
Comunei Truşeni



Burduja Margareta

Anexa nr.2 la Regulament

**Decizie
de impunere a plății taxei locale pentru salubritate**

D-lui / D-nei _____, codul personal _____, buletinul de identitate seria nr. _____, cu domiciliul în com. Truşeni /localitatea/ÎP, str. _____ nr. _____, conform deciziei consiliului comunal Truşeni nr. _____ din _____ 2020 privind stabilirea și administrarea taxei pentru salubritate pe teritoriul UAT Truşeni, se stabilesc următoarele obligații de plată privind taxa pentru salubritate :

Adresa bunului imobil _____

Numărul de persoane care domiciliază, după caz _____

Taxa locală pentru salubritate (lei/persoană) _____

Suma de plata aferenta taxei pentru salubritate _____

Termene de plata _____

Primarul comunei Truşeni
Specialistul principal (perceptor fiscal)

Secretarul consiliului
Comunei Truşeni



Burduja Margareta