



**DECIZIE Nr. 12/3**  
**din „ 15” decembrie 2022**

**Cu privire la stabilirea cotelor  
impozitului pe bunurile imobiliare  
și impozitului funciar pentru anul 2023**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163 din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397 din 16.10.2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul local Seliște,

**DECIDE :**



Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>I</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	<b>0,3%</b>
<b>II</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b> 1) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei la grad/ha 110 lei la ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,50 lei la grad/ha 55 lei la ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei la ha

*Die funciar  
23.12.22*

*imp. funciar  
2023  
R. Rom  
23.12.22*

7.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b> 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan ( <i>grădini</i> )) - în localitățile rurale;	1 lei pentru 1m <sup>2</sup>
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate ( <i>grădini</i> ):	1 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100m <sup>2</sup>
8.	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b> 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha

**Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare**

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție **neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării** (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)

9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1 %
		0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
		0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1%
		0,1%

*Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m<sup>2</sup> inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:*

- de la 100 la 150 m<sup>2</sup> inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m<sup>2</sup> inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m<sup>2</sup> inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m<sup>2</sup> – de 15 ori.

*Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și este antrenată în activitatea de întreprinzător.*



Președintele ședinței

Semnata la data de 20.12.2022

Contrasemnăt  
Secretar interimar

*S. Krul*

Andrei SAVIN

Serghei VERBIȚCHII



**DECIZIE Nr. 12/2**  
**din „15” decembrie 2022**



**Cu privire la stabilirea și punerea  
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023**

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397 din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235 din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227 din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr. 231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 643 din 27.05.2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672 din 19.06.98, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854 din 28.07.2006, avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul local Seliște,

**DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr.1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor ( comunelor) și cotele acesteia, conform anexei nr.3;
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.01.2023, în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primarul comunei Seliște, dul Andrei Galesco, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.



Președintele sedinței

semnat la data de 20.12.2022

Contrasemnat

Secretar interimar

Andrei SAVIN

Serghei VERBIȚHII

D. YF Orhei  
S. Teut

23.12.2022

DDF Orhei  
Inspector primar  
O. Railean  
23.12.2022

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul comunei Seliște, raionul Orhei**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea taxelor</b>	<b>Cota taxei de bază</b>  <i>(în lei/% pentru anul calendaristic)</i>	<b>Coeficient pentru locul amplasării</b> <i>(doar în cazul taxei de piață și taxei pentru dispozitivele publicitare)</i>	<b>Coeficient pentru tipul pieței</b> <i>(doar în cazul taxei de piață)</i>	<b>Coeficient pentru regimul de activitate a pieței</b> <i>(doar în cazul taxei de piață)</i>	<b>Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art. 295</b>
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	150 lei	X	X	X	X
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	X	X	X	X	X
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	X	X	X	X	X
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	X	X	X	X	X
5	Taxa de piață	X	X	X	X	X
6	Taxa pentru cazare	X	X	X	X	X
7	Taxa balneară	X	X	X	X	X
8	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
9	Taxa de la posesorii de câini	X	X	X	X	X
10	Taxa pentru parcaj	X	X	X	X	X
11	Taxa pentru salubritate	X	X	X	X	X
12	Taxa pentru dispozitivele publicitare	400 lei/m <sup>2</sup>	X	X	X	X

Secretar interimar



Serghei VERBIȚCHII

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii**

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii  (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării  (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate  (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
<b>Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)</b>					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier.				
	-până la 10 m <sup>2</sup>	1000 ✓			
	-de la 11 – până la 40 m <sup>2</sup>	1200 ✓			
	-de la 41 m <sup>2</sup> și mai mult	1800 ✓			
2.	Comercializarea benzinei, motorinei și a gazului lichefiat				-
	-stație PECO	45000 ✓	-	-	-
3.	Comercializarea produselor farmaceutice (farmacie)				
	-până la 10 m <sup>2</sup>	1000 ✓			
	-de la 11 – până la 40m <sup>2</sup>	2000 ✓			
	-de la 41 m <sup>2</sup> și mai mult	5000 ✓			
<b>Unități de comerț cu ridicata</b>					
1	Încăperi de depozitare a produselor cumpărate în scopul revânzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali				
	-până la 10 m <sup>2</sup>	10000 ✓			
	de la 11 – până la 40 m <sup>2</sup>	15000 ✓			
	de la 41 m <sup>2</sup> și mai mult	25000 ✓			
<b>Unități de alimentație publică (conform HG nr. nr. 1209 din 08.11.2007)</b>					
1.	Sală de festivități				
	-până la 10 locuri	15000 ✓			
	-de la 11 până la 40 locuri	15000 ✓			
	-de la 41 locuri și mai mult	20000 ✓			

**Unități de prestări servicii**  
(Secțiunilor G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)

	X	X	X	X	X
--	---	---	---	---	---

Secțiunea Diviziunea Grupa Clasa	Denumirea activității	Taxa aplicată
<b>G</b>	<b>comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținere și reparare a autovehiculelor și a motocicletelor</b>	
<b>45</b>	<b>Comerțul cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor</b>	
<b>45.1</b>	<b>Comerțul cu autovehicule</b>	
45.11	Comerțul cu autoturisme și cu autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)	
45.19	Comerțul cu alte autovehicule	
<b>45.2</b>	<b>Întreținerea și repararea autovehiculelor</b>	10000 lei ✓
45.20	Întreținerea și repararea autovehiculelor	10000 lei
<b>45.3</b>	<b>Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule</b>	
45.31	Comerțul cu ridicata de piese și de accesorii pentru autovehicule	10000 lei ✓
45.32	Comerțul cu amănuntul de piese și de accesorii pentru autovehicule	<b>7000 lei</b> ✓
<b>45.4</b>	<b>Comerțul cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor</b>	
45.40	Comerțul cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor	7000 lei ✓
<b>46</b>	<b>Comerțul cu ridicata, cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete</b>	
<b>46.1</b>	<b>Activități de intermediere în comerțul cu ridicata</b>	
46.11	Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate	15000 lei ✓
46.12	Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie	45000 lei ✓
46.13	Intermedieri în comerțul cu material lemnos și cu materiale de construcții	7000 lei ✓
46.14	Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane	----
46.15	Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie	8000 ✓
46.16	Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele	7000 ✓
46.17	Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, inclusiv cu băuturi și tutun	7000 ✓
46.18	Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific n.c.a.	5000 ✓
46.19	Intermedieri în comerțul cu produse diverse	5000 ✓
<b>46.2</b>	<b>Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii</b>	
46.21	Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și al tutunului neprelucrat	8000 lei ✓
46.22	Comerțul cu ridicata al florilor și al plantelor	2500 ✓
46.23	Comerțul cu ridicata al animalelor vii	15000 ✓
46.24	Comerțul cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate	
<b>46.3</b>	<b>Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului</b>	

46.31	Comerțul cu ridicata al fructelor și legumelor	25000 ✓
46.32	Comerțul cu ridicata al cărnii și al produselor din carne	7000 ✓
46.33	Comerțul cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și al grăsimilor comestibile	1800 ✓
46.34	Comerțul cu ridicata al băuturilor	7000 ✓
46.35	Comerțul cu ridicata al produselor din tutun	7000 ✓
46.36	Comerțul cu ridicata al zahărului, ciocolatei și al produselor zaharoase	5000 ✓
46.37	Comerțul cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente	2500 ✓
46.38	Comerțul cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște	2500 ✓
46.39	Comerțul cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun	8000 ✓
<b>46.4</b>	<b>Comerțul cu ridicata al bunurilor de consum</b>	
46.41	Comerțul cu ridicata al produselor textile	7000 ✓
46.42	Comerțul cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte	7000 ✓
46.43	Comerțul cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și al televizoarelor	8000 ✓
46.44	Comerțul cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie și al produselor de întreținere	
46.45	Comerțul cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie	5000 ✓
46.46	Comerțul cu ridicata al produselor farmaceutice	5000 ✓
46.47	Comerțul cu ridicata al mobilei, covoarelor și al articolelor de iluminat	8000 ✓
46.48	Comerțul cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor	
46.49	Comerțul cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc	5000 ✓
<b>46.6</b>	<b>Comerțul cu ridicata al altor mașini, echipamente și furnituri</b>	
46.61	Comerțul cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și al furniturilor	7000 ✓
46.62	Comerțul cu ridicata al mașinilor-unelte	7000 ✓
46.63	Comerțul cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și pentru construcții	20000 ✓
46.64	Comerțul cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricotat	
46.65	Comerțul cu ridicata al mobilei de birou	8000 ✓
46.66	Comerțul cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou	8000
46.69	Comerțul cu ridicata al altor mașini și echipamente	8000 ✓
<b>46.7</b>	<b>Comerțul cu ridicata specializat al altor produse</b>	
46.71	Comerțul cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate	45000 ✓
46.72	Comerțul cu ridicata al metalelor și al minereurilor metalice	25000 ✓
46.73	Comerțul cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare	8000 ✓
46.74	Comerțul cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire	24000 ✓
46.75	Comerțul cu ridicata al produselor chimice	10000 ✓
46.76	Comerțul cu ridicata al altor produse intermediare	10000 ✓
46.77	Comerțul cu ridicata al deșeurilor și resturilor	
<b>46.9</b>	<b>Comerțul cu ridicata nespecializat</b>	
46.90	Comerțul cu ridicata nespecializat	15000 ✓
<b>47</b>	<b>Comerțul cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor și motocicletelor</b>	

<b>47.1</b>	<b>Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate</b>	
47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun	10m <sup>2</sup> -1000 lei 40m <sup>2</sup> -1200 lei 41m <sup>2</sup> -1800 lei ✓
47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare	10m <sup>2</sup> -800 lei 40m <sup>2</sup> -1200 lei 41m <sup>2</sup> -1800 lei ✓
<b>47.2</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate</b>	
47.21	Comerțul cu amănuntul al fructelor și al legumelor proaspete în magazine specializate	1400 ✓
47.22	Comerțul cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne în magazine specializate	9000 ✓
47.23	Comerțul cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și al moluștelor în magazine specializate	
47.24	Comerțul cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și al produselor zaharoase în magazine specializate	1000 ✓
47.25	Comerțul cu amănuntul al băuturilor în magazine specializate	5000 ✓
47.26	Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun în magazine specializate	5000 ✓
47.29	Comerțul cu amănuntul al altor produse alimentare în magazine specializate	3000 ✓
<b>47.3</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate</b>	
47.30	Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate	45000 ✓
<b>47.4</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații în magazine specializate</b>	
47.41	Comerțul cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate	15000 ✓
47.42	Comerțul cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate	10000 ✓
47.43	Comerțul cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate	10000 ✓
<b>47.5</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al altor produse casnice în magazine specializate</b>	
47.51	Comerțul cu amănuntul al textilelor în magazine specializate	5000 ✓
47.52	Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit în magazine specializate	5000 ✓
47.53	Comerțul cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea în magazine specializate	5000 ✓
47.54	Comerțul cu amănuntul al articolelor și al aparatelor electrocasnice în magazine specializate	
47.59	Comerțul cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a. în magazine specializate	8000 ✓
<b>47.8</b>	<b>Comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe</b>	
47.81	Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe	5500 ✓
47.82	Comerțul cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe	1200 ✓



47.89	Comerțul cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse	1200
<b>47.9</b>	<b>Comerțul cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine, standuri, chioșcuri și piețe</b>	
47.91	Comerțul cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet	2000 ✓
47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor	2000 ✓
<b>I</b>	<b>ACTIVITĂȚI DE CAZARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ</b>	
<b>55</b>	<b>Hoteluri și alte facilități de cazare</b>	
<b>55.1</b>	<b>Hoteluri și alte facilități de cazare similare</b>	
55.10	Hoteluri și alte facilități de cazare similare	15000
<b>55.2</b>	<b>Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată</b>	
55.20	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	15000
<b>55.3</b>	<b>Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere</b>	
55.30	Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere	15000
<b>55.9</b>	<b>Alte servicii de cazare</b>	
55.90	Alte servicii de cazare	15000
<b>56</b>	<b>Restaurante și alte activități de servicii de alimentație</b>	
<b>56.1</b>	<b>Restaurante</b>	
56.10	Restaurante	10000
<b>56.2</b>	<b>Activități de alimentație (catering) pentru evenimente și alte servicii de alimentație</b>	
56.21	Activități de alimentație (catering) pentru evenimente	10m <sup>2</sup> -5000 lei 40m <sup>2</sup> -20000 lei 41m <sup>2</sup> -30000 lei
56.29	Alte activități de alimentație	20000
<b>56.3</b>	<b>Baruri și alte activități de servire a băuturilor</b>	
56.30	Baruri și alte activități de servire a băuturilor	10m <sup>2</sup> -3000 lei 40m <sup>2</sup> -5000 lei 41m <sup>2</sup> -10000 lei
<b>M</b>	<b>ACTIVITĂȚI PROFESIONALE, ȘTIINȚIFICE ȘI TEHNICE</b>	
<b>74</b>	<b>Alte activități profesionale, științifice și tehnice</b>	
<b>74.2</b>	<b>Activități fotografice</b>	
74.20	Activități fotografice	7000
<b>74.3</b>	<b>Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)</b>	
74.30	Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)	2500
<b>N</b>	<b>activități de servicii administrative și activități de servicii de suport</b>	
<b>77</b>	<b>Activități de închiriere</b>	
<b>77.1</b>	<b>Activități de închiriere de autovehicule</b>	
77.11	Activități de închiriere de autoturisme și de autovehicule rutiere ușoare	10000
77.12	Activități de închiriere de autovehicule rutiere grele	10000
<b>77.2</b>	<b>Activități de închiriere de bunuri personale și gospodărești</b>	
77.21	Activități de închiriere de bunuri recreative și de echipament sportiv	5000
77.22	Închiriere de casete video și discuri (CD-uri, DVD-uri)	3000
77.29	Activități de închiriere de alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.	3000
<b>81.2</b>	<b>Activități de curățenie</b>	
81.21	Activități generale (nespecializate) de curățenie	5000

	interioară a clădirilor	
81.22	Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor	10000
81.29	Alte activități de curățenie n.c.a.	10000
<b>82</b>	<b>Servicii administrative, servicii de suport și alte activități de servicii prestate în principal întreprinderilor</b>	
<b>82.1</b>	<b>Activități administrative și servicii de suport</b>	
82.11	Activități combinate de secretariat	3000
82.19	Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat	3000
<b>S</b>	<b>ALTE ACTIVITĂȚI DE SERVICII</b>	
<b>95</b>	<b>Reparații de calculatoare, articole personale și de uz gospodăresc</b>	
<b>95.1</b>	<b>Repararea calculatoarelor și a echipamentelor de comunicații</b>	
95.11	Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice	3000
95.12	Repararea echipamentelor de comunicații	3000
<b>95.2</b>	<b>Reparații de articole personale și de uz gospodăresc</b>	
95.21	Repararea aparatelor electronice de uz casnic	2000
95.22	Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină	2000
95.23	Repararea încălțăminte și a articolelor din piele	2000
95.24	Repararea mobilei și a furniturilor casnice	2000
95.25	Repararea ceasurilor și a bijuteriilor	8000
95.29	Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.	2000
<b>96</b>	<b>Alte activități de servicii personale</b>	
<b>96.0</b>	<b>Alte activități de servicii personale</b>	
96.01	Spălarea și curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană	2000
96.02	Coafură și alte activități de înfrumusețare	3000
96.03	Activități de pompe funebre și similare	3000
96.04	Activități de întreținere corporală	3000
96.09	Alte activități de servicii personale n.c.a.”	2000

Taxele aplicate pentru anul 2023 în comuna Seliște raionul Orhei pentru activitățile de comerț cu produse alimentare, nealimentare și de prestări de servicii conform C. A. din Economia Moldovei

**Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pe anul 2023 cu excepția celor care se află total în zona de protecție a drumurilor din afara perimetrului localităților**

Nr.	Obiectele impozitării, și categoria mărfurilor comercializate	Cota taxei în dependență de suprafață lei/unitate		
		Suprafața comercială pînă la 10 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 10 m <sup>2</sup> pînă la 40 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială mai mare de 40 m <sup>2</sup>
1	Magazine,alte unități comerciale:			
	- ce comercializează produse alimentare, băuturi alcoolice și țigări;	1000	1200	1800
	-comerțul cu ridicata/ amănuntul a animalelor vii, a cărnii ,produselor din carne	7000	9000	15000
	- ce comercializează cu amănuntul produse alimentare; ce comercializează mărfuri industriale	800	1200	2400

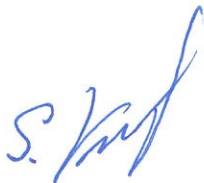
	-			
	- ce comercializează materiale de construcție	7000	7000	7000
	- magazine specializate	1000	1400	2800
	- magazine mixte	1100	1200	2000
2	Baruri, cafenele, restaurante:			
	- ce comercializează băuturi alcoolice și țigări;	3000	5000	10000
	- ce nu comercializează băuturi alcoolice și țigări;	1500	2500	5000
3	Alte obiecte de comercializare			
	- farmacii;	1000	2000	5000
	- depozite (camere frigorifice)	10000	15000	25000
	- stații de alimentare cu combustibil	45000	45000	45000
	- stații de alimentare doar cu gaz	30000	30000	30000
4	pentru prestarea serviciilor			
	- servicii de camping	15000	15000	15000
	- servicii alimentație publică (sală de festivități)	15000	15000	20000
5.	Comercializarea mobilei de baie, articole sanitare, pentru bucătărie	20000	20000	20000
6.	Servicii reparații auto	10000	10000	10000
7.	Servicii de sacrificare a animalelor (abator)	10000	15000	20000
8.	Confecționarea și comercializarea ferestrelor, uscat (atelier)	10000	10000	10000
9.	Comerțul ambulant	500	500	500
10.	Atelier de confecționare și reparație a hainelor	500	500	500
9.	După locul amplasării unității comerciale:			
	- Unitățile comerciale indiferent de domeniul de activitate care sînt amplasate nemijlocit lângă sau în preajma traseului Orhei-Curchi, se aplică taxa suplimentar de 1000 lei			
Termenul de achitare a taxei pentru unitățile de comerț și/sau de prestări servicii: - Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar				

**Note:**

- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
- În cazul unităților de comerț cu amănuntul, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

- **În cazul unităților de comerț cash and carry** în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
- **În cazul unităților de comerț cu ridicata**, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
- **În cazul unităților de alimentație publică** în funcție de: tipul obiectelor; numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării; programul de activitate;
- **În cazul unităților de prestări servicii**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii; locul amplasării unității; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;

Secretar interimar



Serghei VERBIȚCHII

**Cotele taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul  
comunei Seliște**

Nr. d/or	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul	Cota taxei de bază	Coeficientul pentru itinerarul parcurs	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar
	<i>Denumirea UTA</i>	<i>(în lei pentru o lună)</i>	<i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>	<i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>	<i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>
1.	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi	100			
2.	Autobuze cu capacitatea:				
	-de pînă la 11 locuri	150			
	- De la 10 pînă la 16 locuri inclusiv	250			
	- De la 17 pînă la 24 inclusiv	350			

**Note:**

- Numărul de locuri se calculează fără locul șoferului.



Serghei VERBIȚHII