



DECIZIE nr.8/1
din 09.12.2022

**„Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023”.**

În conformitate cu Titlul VII "Taxele Locale" din Codul Fiscal, Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr.181/2014 privind finanțele publice și responsabilitatea bugetar fiscală, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, Legea nr.1227/1997 cu privire la publicitate, Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, Hotărârea Guvernului nr.931/2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, Hotărârea Guvernului nr.1209/2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr.643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcții de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului nr.672/1998 cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr.854/2006 cu privire la aprobarea Regulamentului transportatorilor auto de călători și bagaje, consiliul comunal Solonceni,

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului Fiscal, cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor/comunelor și cotele acestora, conform anexei nr.1.
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2.
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor, satelor (comunelor) și cotele acesteia conform anexei nr.3.
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului Fiscal.
5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezența subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primarul va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Președintele ședinței

Roșcovan Natalia

Secretar interimar al Consiliului *M. Borșci* Borșci Maria



Anexa nr.1

la decizia nr.8/1 din 09.12.2022

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul primăriei comunei Solonceni

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei % pentru anul calendaristic)	Coefficient pentru locul amplasării (doar în cazul taxei de piață și taxei pentru dispozitivele publicitare)	Coefficient pentru tipul pieții (doar în cazul taxei de piață)	Coefficient pentru regimul de activitate a pieții (doar în cazul taxei de piață)	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul Fiscal (suplimentar celor stabilite prin art.295)
1	Taxa pentru amenajarea teritoriului	100lei	X	X	X	
2	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT		X	X	X	
3	Taxa de plasare(amplasare) a publicității(reclamei)		X	X	X	
4	Taxa de plasare a simbolicii locale		X	X	X	
5	Taxa de piață	15lei/m ²				
6	Taxa pentru cazare		X	X	X	
7	Taxa balneară		X	X	X	
8	Taxa pentru parcare					
9	Taxa de la posesorii de câini		X	X	X	
10	Taxa pentru parcaj		X	X	X	
11	Taxa pentru salubritate					
12	Taxa pentru dispozitivele publicitare			X	X	

Secretarul interimar al Consiliului *M. Borșci* Maria BORȘCI



Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)				
1	Magazin cae comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier	SRL „NOXALERA” – 4000 lei SRL „Știrbu Viorel” – 4000 lei SRL „PIF-MATCOM” – 4000 lei SRL „SELIȘ-AGRO” – 4000 lei Î.L. „Gladuneac Galina” – 4000 lei SRL „Magazine Sociale” (Soloncenii) – 7000 lei SRL „Magazine Sociale” (Tarasova) – 7000 lei		
a	până la 100m ²			
b	de la 100m ² până la 150 m ²			
c	de la 150m ² până la 200m ²			
d	de la 200m ² până la 250m ²			
2	-----			

Unitățile de comerț cash and carry				
1	Obiectele de comerț cash and carry			
	-până la m ²			
	-de la m ² până la m ²			
Unități de alimentație publică (conform HG nr.1209 din 08.11.2007)				
1	Complex de alimentație publică			
	până la.....unități			
	de la.....unități			
2	Restaurant			
	până lalocuri			
	de lapână lalocuri sala de festivități			
	-			
	-			
Unități de prestări servicii (secțiunilor G45.2), I,L,M,N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr.1 la Legea nr.231 din 23.09.2010				
1				

NOTE:

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:

- **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor, suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț, locul amplasării unității de comerț, tipul sau categoria mărfurilor realizate, programul de activitate.

- **În cazul unităților de comerț cash and carry**, în funcție de: tipul obiectelor suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț, locul amplasării unității de comerț, tipul sau categoria mărfurilor realizate, programul de activitate.

- **În cazul unităților de comerț cu ridicata**, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea, locul amplasării unității de comerț, tipul sau categoria mărfurilor realizate, programul de activitate.

- **În cazul unităților de alimentație publică**, în funcție de: tipul obiectelor, numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării, programul de activitate.

- **În cazul unităților de prestări servicii**, în funcție de: tipul obiectelor, suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii, locul amplasării unității, tipul serviciilor prestate, programul de activitate.

Se scutesc (înlesnirile fiscale conform art. 296, suplimentar celor stabilite prin art.295 din Codul fiscal)

-

-

**Cotele taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul
municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) Soloncenii**

Nr. d/or	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul <i>Denumirea UTA</i>	Cota taxei de bază <i>(în lei pentru o lună)</i>	Coeficientul pentru itinerarul parcurs <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>
1.	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi				
2.	Autobuze cu capacitatea:				
	-de pînă la 11 locuri				
	- De la 10 pînă la 16 locuri inclusiv				
	- Dela 17 pînă la 24 inclusiv				

Note:

- Numărul de locuri se calculează fără locul șoferului.
-
-

Se scutesc (Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art. 295):

Secretar al consiliului

M.Bozsei



6.	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	1,50 lei pentru 1 grad - hectar
	a) care au indici cadastrali	
	b) care nu au indici cadastrali	110 lei/ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	0,75 lei pentru 1 grad hectar
	a) care au indici cadastrali	
b) care nu au indici cadastrali	55 lei/ha	
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	-
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 leu p/u 100 m²
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - municipii, orașe-rezidente	-----
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei p/u 100 m²
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei p 1ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei p/u 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare		
pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție		

neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	0,1%
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	0,3%
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1%
<p><i>Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori; - de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori; - de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori; - peste 300 m² – de 15 ori. <p><i>Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.</i></p>		

Președintele ședinței

N. Roșcovan - Roșcovan Natalia

contrasemnează:

Secretar interimar al Consiliului

M. Borșci Borșci Maria

