



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**GAGAUZIYA (GAGAUZ YERI)**



Consiliul satesk  
Beşalma  
raionul Comrat

БЕШАЛМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
КОМРАТСКОГО РАЙОНА  
ПРИМЭРИЯ

Komrat dolayin  
Beşalma  
kuu soveti

**РЕШЕНИЕ**

27.01.2023г.

№ 1/7

О внесении изменений в Решение Бешалминского сельского совета №8/4 от 13.12.2022г. «Об установлении ставок налога на недвижимое имущество и земельный налог на 2023 год».

Обсудив вопрос о необходимости внесения изменений в Решение Бешалминского сельского совета №8/4 от 13.12.2022г. «Об установлении ставок налога на недвижимое имущество и земельный налог на 2023 год», руководствуясь Законом РМ №356 от 29.12.2022г. «О внесении изменений в некоторые нормативные акты» в Раздел VI Налогового кодекса и Закон о введении в действие Раздела VI Налогового кодекса №1056/2000, который вступил в силу с 01.01.2023г., где из пункта 3 Приложения №2 к Закону (в редакции, действовавший до 01.01.2023г.) была исключена норма, согласно которой, в случаях, когда общая площадь основных строений физических лиц, не осуществляющих предпринимательскую деятельность, зарегистрированных на праве собственности, превышает 100 м<sup>2</sup>, конкретные ставки увеличиваются в зависимости от площади имущества, согласно заключения специализированной консультативной комиссии по вопросам бюджета и финансов и обеспечения законности, Бешалминский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Исключить в разделе III, после пункта 11 «**Примечание**» в решении Бешалминского сельского совета №8/4 от 13.12.2022г. «Об установлении ставок налога на недвижимое имущество и земельный налог на 2023 год»:

*«Примечание: В случаях, когда общая площадь жилых помещений и основных строений, принадлежащих физическим лицам, которые не занимаются предпринимательской деятельностью, зарегистрированных на праве собственности, превышает 100 кв.м включительно, установленные конкретные ставки налога на недвижимое имущество увеличиваются в зависимости от общей площади в следующем порядке:*

- от 100 до 150 кв.м включительно – в 1,5 раза;*
- от 150 до 200 кв.м включительно – в 2 раза;*
- от 200 до 300 кв.м включительно – в 10 раз;*
- свыше 300 кв.м – в 15 раз.*

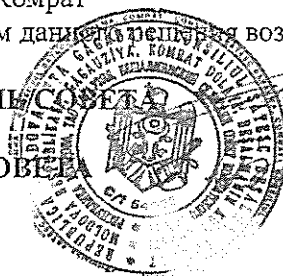
*Основное строение – это строение, зарегистрированное с правом собственности физического лица, предназначенное для жилья и не используемое в предпринимательской деятельности.»*

2. Настоящее решение в срок 10 дней с момента принятия предоставить Управление налогового обслуживания Комрат

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на примара с.Бешалма Мош В.И.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА

СЕКРЕТАРЬ СОВЕТА



И. БОЙКОВ

Е. ГАЙДАРЖИ