



DECIZIE
s.Fundul Galbenei

din 14 decembrie 2022

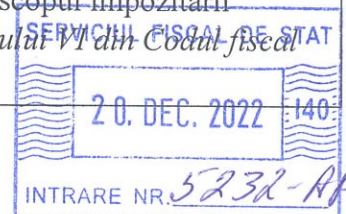
Nr.6/3

Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023.

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, **CONSILIUL LOCAL FUNDUL GALBENEI, D E C I D E:**

1.Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1%
4.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	



5.	Terenurile cu destinație agricolă:	1,5 lei/grad/ha
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	
	b) care nu au indici cadastrali	110lei p/u 1ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	0,75lei pentru 1 grad ha
	b) care nu au indici cadastrali	55lei /1 ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1 ha
6.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	1 lei pentru 100 m.p
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m.p.
7.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	350 lei pentru 1 ha
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
8.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1 la sută din valoarea contabilă
		0,1 la sută din

	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	costul nununilor imobiliar e
9.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 8 și pct.10, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3 la sută din valoare a contabilă 0,3 la stă din costul bunului imobil
10.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1 la sută din valoarea contabilă 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliar e

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI:
CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETARUL CONSILIULUI LOCAL



NICOLAI GUZUN

GRIGORE ZAMURCĂ



DECIZIE
s.Fundul Galbenei

din 14 decembrie 2022

Nr.6/2

**Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023.**

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică,

CONSILIUL LOCAL FUNDUL GALBENEI, DECIDE:

- 1.Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal și cotele acestora, conform anexei nr.1 parte integrantă a prezentei decizii.
- 2.Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
- 3.Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
- 4.Primarul va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETARUL CONSILIULUI LOCAL



NICOLAI GUZUN

GRIGORE ZAMURCĂ



		4.Unitate de restaurant(56.10) și unitate de alimentație(catering) pentru evenimente (56.21), pînă la 500 m. p. de la 500.1 m.p. și mai mult.	5500 6000	
		5.Unitate de comerț a mobilei.	5000	
3.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar.	100 lei anual pentru fiecare metru pătrat.	X
4.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol.	48 lei pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă. Taxa se achită pînă la 25 decembrie a anului de gestiune.	100% - - invalizii de gr.I. - persoanele care au viză de domiciliu dar nu locuiesc permanent în localitate. - copiii pînă la vârsta de 12 ani. 50% - -familiile cu 5 și mai mulți copii. - persoanele ce au atins vîrsta de 75 ani la data de 01.01.2023. -invalizii de gr.II. - copiii cu vârsta de la 12-18 ani.
5.	Taxă pentru parcaj	Locul de parcaj - pentru toate tipurile de mijloace de transport.	50 lei/zi pentru fiecare loc de parcaj. Taxa se achită la data parcării.	X

Notă : Cota taxei indicate la p. 2, poziția “ **centru**” – sunt stabilite pentru unitățile de comerț amplasate în raza de - 200 metri de sediul Primăriei satului.

SECRETARUL CONSILIULUI LOCAL _____ GRIGORE ZAMURCĂ



Grigore Zamurcă