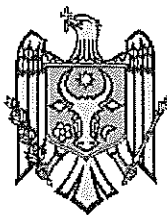


REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL TARACLIA
CONSILIUL
SĂTESC ALUATU

STR. MIHAI EMINESCU, 99
MF-TT TARACLIA
C/F 1007601007169
C/D226612
IBAN: MD18TRPD AJ20000001114400
TREZMD2X
TEL. (294) 35-0-14
FAX. (294) 35-0-36

primaria.aluatu@rambler.ru



8716
S. ALUATU
RAIONUL TARACLIA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОН ТАРАКЛИЯ
МЕСТНЫЙ
СОВЕТ АЛУАТУ

УЛ. МИХАЙ ЕМИНЕСКУ, 99
MF-TT TARACLIA
Ф/К 1007601007169
P/C 226612
BAN: MD18TRPD AJ20000001114400
TREZMD2X
ТЕЛ. (294) 35-0-14
ФАКС. (294) 35-0-36

primaria.aluatu@rambler.ru

Decizie

**„Cu privire la stabilirea cotelor
impozitului pe bunurile imobiliare
si impozitului funciar pentru anul 2023.”**

din 09 decembrie 2022

Nr. 8/8

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, și avizului comisiei consultative de specialitate economico-bugetară, dreptului și disciplinei, **consiliul sătesc Aluatu**

DECIDE:

1. Se stabilesc și se pun în aplicare pe teritoriul primăriei s. Aluatu următoarele cote concrete ale impozitelor funciare și pe bunurile imobiliare pentru persoane fizice și juridice începând cu 01 ianuarie 2023, conform anexei nr.1.
2. Controlul executării deciziei se pune în sarcina primarului s. Aluatu, dl Bobici Anatolie.

Digitally signed by Buiclii Nicolae
Date: 2022.12.18 12:58:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Președintele ședinței



Buiclii Nicolae

Digitally signed by Cebanu Silva
Date: 2022.12.18 12:42:24 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Secretarul consiliului sătesc Aluatu



Cebanu Silva

Cotele concrete ale imozitelor funciare și pe bunurile imobiliare stabilite și puse în aplicare pe teritoriul primăriei s. Aluatu pentru anul 2023

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,3 %
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3 %
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3 %
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad ha
		110 lei pentru 1 grad ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad ha
		55 lei pentru 1 grad ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1 grad ha din suprafața terenurilor ocupate de obiecte activate
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 leu pentru 100 m ²

	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m ²
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1 % din costul bilanțului
		0,1 % din costul bunurilor imobiliare
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3 % din costul bilanțului
		0,3 % din costul bunurilor imobiliare
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,2 % din costul bilanțului
		0,2 % din costul bunurilor imobiliare

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

Secretarul consiliului sătesc Aluatu

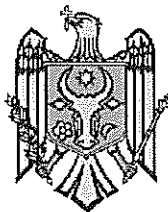
Cebanu Silva

Digitally signed by Cebanu Silva
Date: 2022.12.18 12:43:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL TARACLIA
CONSILIUL
SĂTESC ALUATU

STR. MIHAI EMINESCU, 99
MF-TT TARACLIA
C/F 1007601007169
C/D226612
IBAN: MD18TRPD AJ20000001114400
TREZMD2X
TEL. (294) 35-0-14
FAX. (294) 35-0-36
primaria.aluatu@rambler.ru



8716
S. ALUATU
RAIONUL TARACLIA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОН ТАРАКЛИЯ
МЕСТНЫЙ
СОВЕТ АЛУАТУ

УЛ. МИХАЙ ЕМИНЕСКУ, 99
MF-TT TARACLIA
Ф/К 1007601007169
P/C 226612
BAN: MD18TRPD AJ20000001114400
TREZMD2X
TEL. (294) 35-0-14
ФАКС. (294) 35-0-36
primaria.aluatu@rambler.ru

Decizie

„Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023.”

din 09 decembrie 2022

Nr. 8/9

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, și avizului comisiei consultative de specialitate economico-bugetară, dreptului și disciplinei, consiliul sătesc Aluatu

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora, conform anexei nr.1.*
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2.
3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina primarului s. Aluatu, dl Bobici Anatolie.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la 01 ianuarie 2023.

Președintele ședinței

Digitally signed by Buiclii Nicolae
Date: 2022.12.18 12:59:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Buiclii Nicolae

Secretarul consiliului sătesc Aluatu

Digitally signed by Cebanu Silva
Date: 2022.12.18 12:43:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cebanu Silva

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare
pentru anul 2023 pe teritoriul s.Aluatu, r- l Taraclia**

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bazã <i>(în lei/% pentru anul calendaristic)</i>	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal , suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodãriei țãrãnești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoanã ce desfãșoară activitate profesionalã în sectorul justiției	
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unitãții administrativ-teritoriale	600 lei pentru persoane fizice 1200 lei pentru persoane juridice	
3	Taxa pentru salubritate	10 lei pe lunã 120 lei pe an pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivã, dar nu mai mult de 360 lei pe an de la gospodãrie. Termenul achitãrii nu mai târziu de 30.11.2023 ,	Conform Regulamentului nr. 8/7 din 09.12.2022

Secretarul consiliului sãtesc Aluatu

Digitally signed by Cebanu Silva
Date: 2022.12.18 12:44:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cebanu Silva

*Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii
pentru anul 2023 pe teritoriul s.Aluatu, r- l Taraclia*

*Criteriile
de stabilire Cotelor taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii
pentru anul 2023*

Nr.	Obiecte comerciale	Cota de bază lei	Tipul de activitate, conform (CAEM, Rev.2)
		2023 год	
1	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun		47.11
		Pînă la 30 m inclusiv	6500
		De la 30 pînă la 60 inclusiv	7500
2	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (<i>magazine mobile</i>)	3120	47.99

Secretarul consiliului sătesc Aluatu

Digitally signed by Cebanu Silva
Date: 2022.12.18 12:44:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cebanu Silva

