

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul Ordinului Serviciului Fiscal de Stat

„Cu privire la modificarea Anexei nr. 6 la Ordinul Serviciului Fiscal de Stat nr. 427 din 21.08.2018”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Serviciul Fiscal de Stat
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
<p>Conform art. 92 alin. (9) din Codul fiscal, notarii publici prezintă Serviciului Fiscal de Stat, conform modului stabilit de Serviciul Fiscal de Stat, informația privind determinarea obligațiilor fiscale ce țin de înstrăinarea activelor de către persoane fizice.</p> <p>Actualmente, notarii prezintă în conformitate cu prevederile Anexei nr.6 la Ordinul SFS nr.427/2018 informația privind contractele ce țin de înstrăinarea activelor de capital de către persoane fizice, indiferent de valoarea contractului, dar nu și informația cu privire la baza valorică a activelor înstrăinate, care ar permite determinarea obligațiilor fiscale ce țin de înstrăinarea activelor de către persoane fizice, conform art. 92 alin. (9) din Codul fiscal.</p> <p>În acest sens, se propun completări la Anexa nr.6 la Ordinul SFS nr.427/2018, cu informația aferentă bazei valorice ale activelor de capital înstrăinate (col. 7a, 7b, 7c, 7d).</p> <p>Ținând cont de volumul semnificativ de informații ce ar urma rapoarte, se propune, inițial, col. 7a, 7b, 7c, 7d se vor completa doar în cazul în care se prezintă informația privind înstrăinarea bunurilor imobile în perioada de raportare, indiferent de modul de înstrăinare, care au fost dobândite exclusiv în baza contractului de vânzare-cumpărare. În alte cazuri, coloanele nominalizate nu se vor completa.</p>
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de ordin nu are drept scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<p>Principalele propuneri de modificare ale Anexei nr. 6 la Ordinul Serviciului Fiscal de Stat nr. 427 din 21.08.2018, vizează informația cu privire la baza valorică a activelor înstrăinate, care ar permite determinarea obligațiilor fiscale ce țin de înstrăinarea activelor de către persoane fizice, conform art. 92 alin. (9) din Codul fiscal prin:</p> <ul style="list-style-type: none">- Completarea că nu se vor include în informația prezentată datele despre contractele de donație ale activelor de capital, cu excepția mijloacelor bănești, încheiate inclusiv între soți;- Completarea cu 4 coloane noi aferent bazei valorice ale bunurilor imobile înstrăinate în baza contractului de vânzare-cumpărare, și anume: col. 7a „Prețul bunului imobil dobândit în baza contractului de vânzare-cumpărare”, col. 7b „Codul valutei”, col. 7c „Data contractului de vânzare-cumpărare, în baza căruia a fost dobândit bunul imobil”, col. 7d „Numărul contractului de vânzare-cumpărare, în baza căruia a fost dobândit bunul imobil”, precum și modalitatea de completare a acestora;- Nota informativă a fost completată cu pct. 4, aferent modului de completare a datelor de identificare a părților 1 și părților 2 ale contractelor raportate;- Completarea cu col. 11a „Numărul de identificare” în care se va indica numărul de identificare, exclusiv în cazul în care obiectul contractului este bun imobil – numărul cadastral sau mijloc de transport – VIN codul, sau alte elemente de identificare.

Totodată, propunerile de modificare prevăzute în proiect au fost elaborate în scopul racordării acestora la prevederile Codului fiscal, fiind indicate inclusiv modificări redacționale.

5. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect nu necesită cheltuieli financiare.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Aprobarea prezentului proiect de ordin nu implică modificarea altor acte normative.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, intenția de modificare a Anexei nr. 6 la Ordinul Serviciului Fiscal de Stat nr. 427 din 21.08.2018 a fost plasată pe pagina oficială a Serviciului Fiscal de Stat, compartimentul „Transparență”, rubrica „Procesul decizional”.